



Vrijstaande Villa te koop in Punta Chullera, Manilva

2.995.000 €

Referentie: R4894783 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.307m² Perceelgrootte: 200m²





Costa del Sol, Punta Chullera

****Paradijs aan het strand in Chullera Baja: Uw droomhuis wacht**** Deze buitengewone villa in Chullera Baja ligt bovenop een rots met directe toegang tot het strand en is een waar toevluchtsoord aan zee. Met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de iconische Rots van Gibraltar en zelfs de Afrikaanse kustlijn biedt deze villa een levensstijl van ongeëvenaarde schoonheid en sereniteit. De villa staat op een royaal perceel van 1.307 vierkante meter en is ontworpen om optimaal te profiteren van de bevoorrechte locatie. Stel je voor dat je elke dag wakker wordt met het rustgevende geluid van de golven en de verfrissende mediterrane bries. ****Buiten zaligheid**** Stap naar buiten en ontdek een privézwembad en een uitgestrekte tuin, perfect om van de zon te genieten of in alle rust te ontspannen. Een speciale barbecueplaats biedt de ideale plek om buiten te eten met je geliefden, terwijl je geniet van het ononderbroken uitzicht op het strand. ****Elegant interieur**** Binnen maakt de villa indruk met een ruime woonkamer met een gezellige open haard en grote ramen die het prachtige uitzicht op zee omlijsten. Het interieur is rijp voor renovatie, zodat de nieuwe eigenaar kan genieten van de inrichting precies zoals hij/zij het wil. ****Extra voorzieningen**** Voor degenen die graag entertainen of ontspannen in stijl, heeft de villa een solarium op het dak waar je kunt genieten van spectaculaire zonsopgangen en eindeloze vergezichten over de oceaan. Er is een wijnkelder voor de liefhebbers, terwijl een speelkamer met aangrenzend toilet de charme van de villa nog vergroot. Er zijn twee punten vanaf het terras en de tuin om direct toegang te krijgen tot de paseo en de natuurlijke rotsen aan de kustlijn. ****Prime Locatie**** Met een zuidelijke oriëntatie baadt het pand de hele dag in natuurlijk licht. Gunstig gelegen nabij eerste klas golfbanen, levendige winkels, uitstekende restaurants en de bruisende haven van Sotogrande, biedt deze villa een perfecte balans tussen rust en toegankelijkheid. Omgeven door de ongerepte schoonheid van de natuur biedt deze unieke villa een uitzonderlijke kans om het kustleven op zijn best te omarmen. Maak je droom om aan zee te wonen werkelijkheid - plan vandaag nog een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Barbecue
Restaurant op locatie

Ligging

Eerstelijns strand

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Vereist Restauratie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Investering
Aan zee
Luxe