



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

7.300.000 €

Reference: R5049808 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.500m² Build Size: 610m² Terrace: 222m²





Costa del Sol, Benahavís

Terven kívüli luxusvilla eladó a Marbella Club Golf Resortban, egy nagyon csendes, erdővel körülvett területen. A Marbella Club Golf Resort egy teljesen zárt luxuslakópark, 24/7 biztonsági és portaszolgálattal. Tartalmaz egy mesés golfpályát, lovaglási lehetőségeket és egy Club House éttermet. Az építési sűrűség nagyon alacsony, előnyben részesítve a természeti környezetet, a magánéletet és a biztonságot. Ez a villa egy erdővel körülvett telken fog elhelyezkedni, hosszúkás, déli fekvésű formával, amely lehetővé teszi a leglátványosabb kilátást és napfényt. A ház összesen 733 m2 hasznos területtel rendelkezik majd, amelyből 387 m2 belső, 124 m2 fedett terasz, 100 m2 nyitott terasz, a fennmaradó rész pedig a 66 m2-es medence és a parkoló lesz. Miközben a ház a legmodernebb technológiákkal lesz felszerelve, megtartja a kortárs andalúz stílust. Két építési lehetőség áll rendelkezésre: az egyik a hagyományos beton- és téglaszerkezet, a másik pedig egy horganyzott acélszerkezet cementalapú panelekkel és szigetelési technológiákkal. A fő különbség az építési idő és az elért kényelem lesz.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba
Bár
Barbeque
Domotika
Étterem a helyszínen
Nappali ellátás
Istálló
Templom közelében
Száloptikai
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Medence
Erdő

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf
Külvárosi
Ország
Falu
Hegyi pueblo
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Beruházás
Golf

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Nyitott
Több mint egy



Telefon

Fotovoltaikus napelemek

Napenergia -fűtés

Luxus

Tervterv

Kortárs