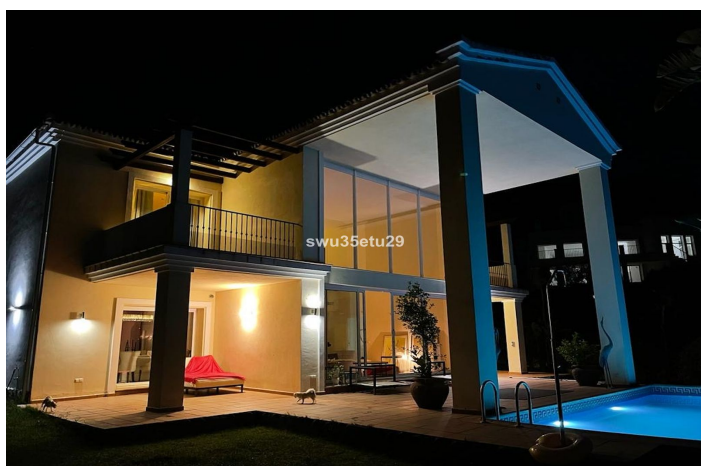




Samostatně stojící vila na prodej v Istánu, Marbella

1 920 000 €

Reference: R5048674 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 050m² Build Size: 307m² Terrace: 35m²





Costa del Sol, Istán

Velkolepá samostatně stojící vila v exkluzivní oblasti Sierra Blanca Country Clubu s nádherným výhledem na Gibraltar a Středozemní moře. Tato nemovitost se pyšní zastavěnou plochou 349 m² a vyniká stropy dosahujícími v hlavním obývacím pokoji výšky až 6 metrů, které poskytují pocit prostornosti, přirozeného světla a luxusu. Dispozice: - 3 prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi - 3 plně vybavené koupelny s moderními povrchovými úpravami a přírodním kamenem - 1 toaleta pro hosty - Obývací pokoj s jídelnou s velkými okny a přímým vstupem do zahrady - Plně vybavená otevřená kuchyně s centrálním ostrůvkem a jídelním koutem. Nemovitost se prodává kompletně zařízená, s kvalitní německou kuchyní ALMILMÖ a novým krbem, který je ideální pro vytvoření útulné atmosféry. Exteriér: - Soukromý bazén - Zahrada - Odpočinková zóna a prostor pro grilování - Velké parkoviště s kapacitou až pro 6 vozidel. Vila má platnou turistickou licenci, která umožňuje rekreační pronájem a nabízí vynikající investiční příležitost. Tato vila se nachází jen několik minut jízdy od pláží, golfových hřišť a veškeré občanské vybavenosti a je ideální jako trvalé bydliště, rekreační dům nebo vysoce výnosná investice na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Bazén
Les

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Investice
Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Urbanizace
Mountain Pueblo
Blízko lesa

Nábytek

Část zařízená

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden