



Penthouse Duplex te koop in Artola, Marbella

2.295.000 €

Referentie: R5043832 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 156m² Terras: 177m²





Costa del Sol, Artola

Een uitzonderlijk penthouse in de Sunset ontwikkeling in Cabopino, gelegen in de bekende wijk Artola Alta - een van Marbella's meest gewilde locaties. De woning maakt indruk met ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de baai van Marbella en de majestueuze bergen. Vanaf het terras kun je genieten van de mooiste zonsondergangen aan de kust. Het interieur, dat elegantie en functionaliteit combineert, biedt: een ruime, lichte woonkamer met een moderne open haard en directe toegang tot het terras, een open, volledig uitgeruste keuken met exclusieve Gaggenau apparatuur, een ontbijtbar en een ingebouwde wijnkoelkast, een hoofslaapkamer met en-suite badkamer en uitzicht op zee, twee comfortabele gastenslaapkamers met prachtig uitzicht die een badkamer delen. De woning is volledig gemeubileerd en klaar voor onmiddellijke bewoning. De prijs is inclusief twee parkeerplaatsen in de ondergrondse garage en een berging. De flat biedt een unieke privé ontspanningsruimte, ontworpen met comfort en ontspanning in het achterhoofd. Het hoofdterras, gelegen op het niveau van de woonkamer, heeft een ruime chill out ruimte, buitenbarbecue en een comfortabele eettafel. Op de bovenste verdieping is een solarium met een privézwembad - de perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend of een diner bij zonsondergang. De woning ligt in een modern, boetiekproject dat zijn bewoners twee gemeenschappelijke zwembaden en een sfeervolle lounge ruimte omgeven door groen en rust biedt. Het ligt op slechts een steenworp afstand van de beroemde golfbaan van Cabopino en de charmante jachthaven, omgeven door restaurants en stranden met duinen in het natuurreservaat Dunas de Artola. The flat's locatie biedt dagelijks gemak en snelle toegang tot alle voorzieningen. De golfbaan van Cabopino, restaurants, de plaatselijke winkel en apotheek liggen allemaal op loopafstand. Het duurt slechts 15 minuten naar het centrum van Marbella en ongeveer 30 minuten naar de luchthaven van Malaga. Gerenommeerde internationale scholen, pittoreske natuurgebieden en stijlvolle strandclubs liggen ook in de buurt. Dit is de perfecte keuze voor wie op zoek is naar comfort, privacy en luxe op een van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol. Als je droomt van een echt mediterraan paradijs - je hebt het net gevonden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage