



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

4.950.000 €

Referentie: R5049316 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.377m² Perceelgrootte: 764m² Terras: 317m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze nieuw gebouwde moderne villa ligt in de gesloten urbanisatie Lomas de La Quinta. Op een steenworp afstand van de nieuwe ontwikkeling van Real de La Quinta dat vele faciliteiten biedt, zoals een 6 holes executive golfbaan, een meer waar je kunt genieten van niet-gemotoriseerde sporten, spa-faciliteiten, tennis- en paddlebanen, een 5-sterrenhotel van de Bayan Tree groep en wandelgebieden. Het beroemde Puerto Banus en de stranden liggen op ongeveer 8 km afstand, Marbella op iets meer dan 11 km en San Pedro met zijn charmante restaurants en bars op minder dan 5 km. Dit is een rustige locatie, maar met alles wat je wilt op slechts enkele minuten afstand. De woning is gebouwd op een verhoogde positie en biedt daardoor prachtig uitzicht door de vallei, over de golfbaan en naar de Middellandse Zee. Aan de achterkant van het huis heb je uitzicht op de prachtige bergketen van de Sierra de las Nieves, waar je in de winter af en toe sneeuw op de toppen kunt zien liggen. De ruime villa staat op dit perceel van 1.377 m² op het zuiden, waardoor je buiten optimaal van de zon kunt genieten. In het ontwerp van de villa zijn grote ramen verwerkt, waardoor de villa zelf heel licht en helder is. Als je deze woning binnenkomt, zie je meteen het indrukwekkende uitzicht over een van de lounges die uitkomt op het hoofdterras. Deze lounge ruimte heeft ook een dubbelhoog plafond en een open haard. Hier kun je ontspannen met een glas wijn en gewoon genieten van het uitzicht en de rust. Aan de linkerkant van deze zitkamer heb je een tweede kamer die ideaal is voor een familie- of tv-kamer, ook deze komt uit op het terras en heeft een prachtig uitzicht op de zee. Naast deze kamer heb je de eetkamer en keuken, die ook toegankelijk is vanuit de centrale hal. Er zijn hier veel ramen met uitzicht op zee en de bergen. Op dit niveau vind je ook twee gastenslaapkamers met en-suite badkamers. Boven heb je de hoofdslaapkamer met badkamer ensuite en een groot privéterras waar je opnieuw kunt genieten van het prachtige uitzicht. Er zijn nog twee gastenslaapkamers, waarvan er een kan worden beschouwd als een andere hoofdslaapkamer vanwege de grootte en het geweldige uitzicht. Vanaf dit niveau heb je toegang tot het solarium met een daktuin, een gastentoilet en een ruimte die perfect is om een buitenkeuken/BBQ te installeren. Vanaf hier is het uitzicht niet alleen 360°, maar echt adembenemend. In het souterrain van deze woning vind je de 6e slaapkamer met eigen badkamer die uitkomt op een privétuin. Naast deze slaapkamer kun je gemakkelijk een 7e slaapkamer maken en met alle ruimte kun je een fitnessruimte, bioscoopzaal, bar, wat je droom ook zou zijn, je kunt het doen! Naast deze ruimte heb je een garage voor 3 auto's en ook voldoende parkeergelegenheid voor de deur. In de kelder is een interne patio waar een lift kan worden geïnstalleerd om toegang te geven tot alle niveaus, zelfs tot het solarium, waardoor het gemakkelijk toegankelijk is voor iedereen. De buitenruimtes zijn net zo fantastisch als de binnenkant van dit huis. Je hebt terrassen op alle niveaus, de belangrijkste naast de lounge heeft een zoutwater overloopzwembad, jacuzzi en leidt naar een van de tuinen waar je kunt genieten van het uitzicht op zowel de zee als de bergen. De tweede tuin leidt naar de kelder en heeft uitzicht op de bergen. Dit nieuw gebouwde huis biedt alle moderne gemakken, waaronder een intelligent thuissysteem, alarm, vloerverwarming in het hele huis en het geweldige uitzicht op een idyllische locatie, waardoor het een ideaal familie huis is voor fulltime verblijf of dat droomvakantieverblijf.



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Jacuzzi

Domotics

Kelder

Uitzicht

Zeezicht

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex

Alarmsysteem

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming