



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 200 000 €

Reference: R5048134 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 208m² Build Size: 520m² Terrace: 313m²





Costa del Sol, Benahavís

Výjimečná novostavba vily s panoramatickým výhledem na moře - hotová letos v létě Představujeme vám úžasnou luxusní vilu, která je novinkou na trhu a nabízí 4 až 5 prostorných ložnic a 5,5 elegantních koupelen. Tato nemovitost je výjimečnou příležitostí na vyvýšeném místě s nerušeným panoramatickým výhledem na moře a okolní krajinu. Promyšleně navržená dispozice ve dvou podlažích a suterénu maximalizuje přirozené světlo a zachycuje úchvatné výhledy z každého úhlu. Orientace na jihovýchod zajišťuje sluncem zalitá rána a světlé interiéry po celý den. Mezi hlavní výhody patří: - Neuvěřitelný výhled na moře z rozsáhlých teras - Vyhřívaný nekonečný bazén - ideální pro celoroční radovánky - Plně vybavená dubová kuchyně se špičkovými spotřebiči Miele - Podlahové vytápění v celém domě pro maximální pohodlí - Soukromé parkoviště pro dvě vozidla v těsné blízkosti vily - Špičkové materiály a povrchové úpravy vybrané pro styl i trvanlivost A mnoho dalšího! Každý detail tohoto domu byl vytvořen tak, aby nabízel moderní luxus a bezproblémové bydlení uvnitř i venku, takže je ideální jako trvalé bydliště, rekreační dům nebo investice. Jedná se o vzácnou příležitost vlastnit zcela novou vilu připravenou k nastěhování v jedné z nejžádanějších oblastí na pobřeží Costa del Sol. O Puerto del Capitán Puerto del Capitán je vyhledávaná uzavřená rezidenční komunita nacházející se v kopcích Benahavís, jen kousek od Marbelly, San Pedra a slavného přístavu Puerto Banús. Tato oblast je známá svým klidným prostředím, výhledem z výšky a exkluzivní atmosférou a nabízí svým obyvatelům soukromí, bezpečí a pohodlí - to vše na dosah nejlepší občanské vybavenosti na pobřeží Costa del Sol. Puerto del Capitán se nachází na pozadí kopců a Středozemního moře a spojuje přírodní krásy s moderním bydlením. Komunita nabízí soubor stylových vil, z nichž každá má svůj vlastní charakter a kouzlo. Díky nepřetržité ostraze, dobře udržované infrastruktuře a blízkosti špičkových golfových hřišť, jako jsou Los Arqueros a La Quinta, je oblíbená jak mezi stálými obyvateli, tak mezi mezinárodními investory do nemovitostí. Odtud jste jen 10 minut do Puerto Banús, obklopeni golfovými hřišti světové úrovně, v blízkosti pláží, restaurací a škol a jen pár minut od obchodů, restaurací a nočního života. Puerto del Capitán nabízí dokonalou kombinaci klidného bydlení a snadného přístupu k pulzujícímu životnímu stylu pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty

Pohledy

Moře
Panoramatický

Bazén

Vyhříváný
Soukromé

Zahrada

Snadná údržba

Kategorie

Luxus
Moderní

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
Poblíž města

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Zakryté
Více než jeden