



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.700.000 €

Referentie: R5046937 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 993m² Perceelgrootte: 454m² Terras: 280m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gloednieuwe villa met adembenemend uitzicht op de golfbaan en de bergen - Los Naranjos Golf, Marbella Genesteld in een privé cul-de-sac direct bij de gerenommeerde Los Naranjos Golf Club, biedt deze eigentijdse villa een perfecte mix van modern comfort en een toplocatie. Op slechts 8 minuten rijden van het strand is het ideaal voor wie op zoek is naar rust zonder de bruisende levensstijl van Marbella uit het oog te verliezen. Verdeeld over vier verdiepingen is dit huis ontworpen met strakke lijnen, grote open ruimtes en panoramische ramen die het buitenleven naar binnen uitnodigen. De belangrijkste woonruimte loopt naadloos over in zonovergoten terrassen, waardoor het voelt als één grote ruimte - perfect voor entertainment of om te ontspannen met familie. Geniet van het ongelooflijke uitzicht op de golfbaan en de La Concha berg, vooral vanaf het dak - een onverslaanbare plek voor een drankje 's avonds laat onder de sterren. Belangrijkste kenmerken: 5 slaapkamers, allemaal ensuite badkamers Privé solarium op het dak van 100m2 met panoramisch uitzicht van 360° op La Concha Lift van kelder naar dak Volledig gemeubileerd met elegante, moderne inrichting Vloerverwarming & individuele klimaatregeling Geavanceerd domoticsysteem (verlichting, klimaat, beveiliging, schuifdeuren, alarmsysteem en geavanceerd camerasysteem) Zoutwater zwembad en aangelegde tuinen Pre-installatie voor buiten BBQ keuken Ruime garage + carport Kelder met bar, lounge, wijnkelder, twee ruime slaapkamers & potentieel voor apart gastenappartement Dit huis heeft echt alles - privacy, hoogwaardige afwerking, geavanceerde technologie en een locatie die moeilijk te overtreffen is. Klaar om in te trekken, maar nog steeds ruimte om het je eigen te maken.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Zonbank

Kelder

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Elektrische rolluiken

Zonorientatie

zuiden

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

private Parking

More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koude A/C

Vloerverwarming

Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden