



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.190.000 €

Referentie: R5048257 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 45m² Perceelgrootte: 130m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant appartement op de begane grond met privétuin in Nueva Andalucía Dit prachtig gerenoveerde appartement op de begane grond biedt de perfecte mix van modern design, hoogwaardige afwerking en een onovertroffen locatie in Nueva Andalucía - op slechts enkele minuten van Puerto Banús en op loopafstand van Los Naranjos Golf Club, evenals restaurants, winkels en andere voorzieningen. De woning beschikt over 3 ruime slaapkamers en 2 stijlvolle badkamers, verdeeld over 130 m² binnenruimte. Stap naar buiten om te genieten van een zonnig terras van 32 m² en een privétuin van 45 m² - ideaal om te ontspannen, te entertainen of het hele jaar door te genieten van de zon in Marbella. Binnen is geen detail over het hoofd gezien. Het appartement is volledig gerenoveerd met materialen van topkwaliteit, waaronder elegante Belgische SPC-laminaatvloeren met een steenlaag, op maat geschilderde MDF-kasten en overal luxe fittingen. Alle kamers zijn voorzien van vloerverwarming, voor comfort in elk seizoen. De keuken is uitgerust met ultramoderne Siemens apparatuur, terwijl de badkamers zijn voorzien van topmerken als Villeroy & Boch, Hansgrohe, Marazzi en Generit. Designer accenten en zorgvuldig samengesteld meubilair voegen warmte en persoonlijkheid toe, waaronder een op maat gemaakte spiegel in de grote slaapkamer die een echt statement maakt. Gelegen in een rustige, veilige gated community met prachtig onderhouden omgeving, is dit huis perfect voor het hele jaar door wonen, een stijlvol vakantieverblijf, of een high-end investering in een van Marbella's meest gewilde woonwijken. In een oogopslag: Volledig gerenoveerd met eersteklas materialen Overal vloerverwarming Op het zuiden voor de hele dag zon Gesloten gemeenschap Op loopafstand van de Los Naranjos Golf Club Dichtbij winkels, restaurants, scholen & Puerto Banús



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

Golf
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage