



Egyedi villa eladó Manilva, Manilva

2.450.000 €

Reference: R5047468 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.177m² Build Size: 783m²





Costa de la Luz, Sotogrande

A La Reserva de Sotogrande exkluzív, zárt közösségében található ez a kivételes designer villa, amely magánéletet, teret és luxust kínál panorámás kilátással a tengerre. Az 5 hálósoba és 7 fürdőszoba 783 m²-es épített területen, 2177 m²-es telken található, tökéletes menedék családok vagy vendéglátó vendégek számára. A főszinten egy nagy előszoba fogadja Önt, amely egy tágas nappali-étkezőbe vezet kandallóval, amelyet természetes fény áraszt el a nagy ablakokból, és hozzáférést biztosít a panorámás teraszhoz. A modern konyhát szigettel kiegészíti a kamra, a mosókonyha és a terasz. Három fürdőszobás hálósoba, kettő saját terasszal, és egy különálló iroda saját fürdőszobával egészíti ki ezt a szintet. A felső szintet foglalja el a mesterlakosztály, amely két saját teraszt, egy hangulatos társalgót kandallóval, egy öltözőt és egy luxus fürdőszobát tartalmaz jacuzzival, amely nyugodt kilátást nyújt a tengerre. Az alsó szinten moziterem, edzőterem zuhanyzóval és masszázsszobával, vendégkonyha és társalgó található - ideális hely a pihenésre vagy szórakozásra. A teret egy négy járműnek helyet adó garázs teszi teljessé. Kívülről élvezze a parkosított kertekkel körülvett privát medencét, egy chill-out zónát gázkandallóval, grillezővel, nyári étkezővel és strandbárral - tökéletes a mediterrán életmód elmerüléséhez. További jellemzők közé tartozik a padlófűtés, légkondicionálás, központi fűtés, és az ingatlan teljesen bútorozottan kerül értékesítésre. A közösség 24 órás biztonságot kínál, és kényelmesen helyezkedik el a Sotogrande Nemzetközi Iskola, a La Reserva Golf Club és a The Beach Club közelében. Sotogrande egész évben kínál tevékenységeket - a világszínvonalú golftól és vitorlázástól kezdve a nemzetközi pólóversenyeken át az aranyszínű strandokig - mindezt egy békés, fényűző környezetben.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi

Tornaterem

Játékszoba

Segédszoba

Jakuzzi

Barbeque

Domotika

Pince

Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Ország

Kert

Golf

Erdő

Pool

Beltéri

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Keleti

Déli

Délkelet

Setting

Urbanizáció

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Város

Falu

Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Biztonságos

Category

Üdülési házak

Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás

Hideg a/c

Forró légkondicionáló

Kandalló

U/f fűtés

U/f/h fürdőszobák

Condition

Jó

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs

Magán

Fedett

Több mint egy