



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

1 300 000 €

Reference: R5046145 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 902m² Build Size: 242m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato vila na prodej v prestižní lokalitě Los Naranjos Hill Club v Marbelle představuje vynikající investiční příležitost pro ty, kteří chtějí provést rekonstrukci. Tato nemovitost se nachází ve velmi vyhledávané oblasti a je připravena k přeměně na luxusní domov snů. Přestože vila vyžaduje kompletní rekonstrukci, může se pochlubit soukromým bazénem a nádhernou zahradou, která poskytuje klidné útočiště. Vila se 3-4 ložnicemi nabízí velkorysý prostor pro rodinu nebo návštěvy. Každý pokoj je prostorný a naplněný přirozeným světlem, což zajišťuje světlé a příjemné prostředí. Otevřené a rozlehlé obytné prostory jsou ideální pro hostování hostů nebo trávení kvalitního rodinného času. Vila se nachází na výjimečném místě, v pohodlné blízkosti prvotřídních golfových hřišť a pouhých 15 minut jízdy od pláže, což obyvatelům umožňuje užívat si nádherné pobřeží Středozemního moře. Klidné sousedství dodává rezidenci na přitažlivosti a činí z ní ideální místo pro únik od každodenního shonu. Tato vila v Los Naranjos Hill Club nabízí jedinečnou příležitost pro přizpůsobení a personalizaci, což vám umožní vytvořit si domov snů v žádané lokalitě. Cena 1 300 000 € v současném stavu představuje konkurenceschopnou možnost pro ty, kteří mají představu o svém ideálním bydlení. Pro ty, kteří dávají přednost domu připravenému k nastěhování, je k dispozici kompletní rekonstrukce s konečnou prodejní cenou 2 700 000 €. Tato investice zaručuje plně přizpůsobený a moderní dům, který je připraven k okamžitému nastěhování. Další výhodou je soukromá krytá garáž, která pojme až 2 auta a nabízí bezpečnost i pohodlí. Tato nemovitost s prostornými ložnicemi, elegantními koupelnami, soukromým bazénem a garáží poskytuje vše potřebné pro vysněný domov v Marbelle.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Mramorové podlahy

Garbeque

Nastavení

Blízko golfu

Blízko přístavu

Blízko moře

Blízko obchodů

Poblíž města

Nábytek

Není zařízeno

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Požadovaná renovace

Zahrada

Soukromé

Pohledy

Zahrada

Bazén

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Více než jeden