



Vrijstaande Villa te koop in New Golden Mile, Estepona

2.100.000 €

Referentie: R4909318 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.085m² Perceelgrootte: 200m² Terras: 40m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Charmante villa voor renovatie in Casasola Genesteld in de serene urbanisatie van Casasola, biedt deze vrijstaande villa een unieke investeringsmogelijkheid op slechts een steenworp afstand van de ongerepte stranden van Guadalmina Baja, omdat de villa kan worden uitgebreid tot een nieuwe grote en moderne villa of het perceel kan ook worden verdeeld in 2 percelen en buld 2 Villa's, 1 in elk resulterende percelen. Gelegen op een royaal perceel van 2.085 m², is het pand perfect voor wie op zoek is naar een renovatieproject om een droomhuis of lucratieve doorverkoopkans te creëren. Met het potentieel om het perceel op te delen en twee aparte villa's te bouwen, zijn de mogelijkheden eindeloos. De villa heeft een ruime bebouwde oppervlakte van 200 m², met een hal, een grote woon-eetkamer, drie tweepersoonsslaapkamers en een kantoor. Bij de keuken hoort een extra dienstslaapkamer, aangevuld met twee badkamers en een gastentoilet. Buiten vind je een grote tuin met volwassen bomen, een privézwembad en charmante pergola's en overdekte terrassen om buiten te ontspannen. Gelegen op slechts 200-300 meter van het strand en op korte rijafstand van de Guadalmina golfbaan, combineert deze woning rust met gemak. Of je nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantieverblijf, deze villa biedt eindeloos veel mogelijkheden op een gewilde locatie. Mis deze fantastische investeringskans niet!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investering

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Renovatie nodig
Vereist Restauratie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking