



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

4.250.000 €

Reference: R5046001 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.200m² Build Size: 433m² Terrace: 77m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Kiváló hat hálósobás luxusrészes villa Nueva Andaluciában, Marbellában. Ez a lenyűgöző luxusrészes villa, amely kizárólag az egyedüli ügynökségünkön keresztül érhető el, Nueva Andalucia kíváncsúságában található. Büszkélkedhet egy jelentős épített terület 510m² a legjobb telek egy nagyvonalú 1200m² nagyon magas adatvédelmi tényező, az ingatlan hat tágas hálósoba, öt fürdőszoba (négy en-suite), és egy további vendég WC, úgy tervezték, hogy befogadja a legmagasabb színvonalú modern HIGH Quality családi élet. A villa belseje aprólékosan kidolgozott, márványpadlóval és padlófűtéssel az egész házban, egy nagy nappalival, kandallóval és egy külön étkezővel. A teljesen felszerelt konyhát egy háztartási helyiség és egy konyhasarok egészíti ki, amely ideális a kulináris rajongók számára. A szórakozás áll ennek az otthonnak a középpontjában, egy külön moziteremmel, játszósobával, Dolby Stereo Surround rendszerrel és számos terrasszal - fedett és fedetlen -, amelyek hegyre, tengerre, kertre és medencére néző kilátást biztosítanak. További terek közé tartozik egy irodahelyiség és bőséges tárolóhelyiség, amely a luxus mellett praktikumot is biztosít. A kényelem és a kényelem a legfontosabb, légkondicionálóval, egyéni klímaberendezésekkel, elektromos redőnyökkel, dupla üvegezéssel és automata öntözőrendszerrel a parkosított saját kertben. A villa napelemekkel, riasztórendszerrel, Domotic rendszerrel, megfigyelő kamerákkal, páncélozott ajtóval és videó bejárással van felszerelve a fokozott biztonság érdekében. Az ingatlan nagy sebességű internet, műholdas TV és telefonvonalakkal is rendelkezik, támogatva a modern csatlakozási igényeket. Külsőleg a lakók élvezhetik a saját úszómedencét, a grillezött és a saját garázst. A helyszín ideálisan közel van a különböző kényelmi szolgáltatásokhoz, közlekedési kapcsolatokhoz, nemzetközi iskolákhoz, üzletekhez, a kikötőhöz, golfpályákhoz, játszóterekhez és a tengerparthoz, így tökéletes a családok és azok számára, akik exkluzív életmódot keresnek Marbellában. A villa akadálymentesített és háziállatokat is megenged, így biztosítva a kényelmet és a befogadást minden potenciális lakó számára. Ha luxus otthont, elhelyezkedést, legmagasabb minőséget, magánéletet, kilátást és/vagy befektetést keres, akkor a megfelelő oldalon van... Kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk egy élő virtuális videó túrák.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Bár
Barbeque
Domotika
Autóbérleti lehetőség
Udvariasság
Pince
Szálóptikai
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Golf
Utca

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejárat telefon

Category

Beruházás
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Több mint egy



Napenergia -fűtés