



Önálló villa eladó Atalaya, Estepona

1.875.000 €

Reference: R5044576 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 425m² Build Size: 420m²





Costa del Sol, Atalaya

Ez a lenyűgöző modern villa, első lakhatási engedéllyel és turisztikai engedéllyel, a Costa del Sol egyik legexkluzívabb területén, a golfpálya előtt helyezkedik el. Mindössze 15 percre Puerto Banús-tól, gyors hozzáférést biztosít az AP-7 autópályához, a legjobb nemzetközi iskolákhoz és a felső kategóriás bevásárlási lehetőségekhez. A 4 tágas hálószobával és 5 fürdőszobával rendelkező, több mint 500 m²-es beépített területen prémium kivitelezéssel (PORCELANOSA, GROHE), padlófűtéssel, Control4 otthoni automatizálással, SONOS hangrendszerrel a teraszokon és teljes biztonsággal rendelkezik. A csúcskategóriás konyha BORA és BOSCH készülékekkel van felszerelve, tökéletes az igények számára. Élvezze a lélegzetelállító golf és medence kilátást a kiterjedt teraszokról. Az alsó szint rugalmas helyet kínál egy házimozi, edzőterem vagy játékszoba számára, valamint két további fürdőszobás hálószobát, amelyek egy privát teraszra vezetnek. Az extrák közé tartozik egy garázs 2-3 autó számára, mosókonyha, műszaki helyiség aerotermikus rendszerrel és egy parkosított privát kert. Éljen stílusban, kényelemben és fenntarthatóságban - mindössze pár lépésre a tekintélyes El Campanario luxus üdülőhelytől és teniszklubtól. Önálló villa, Atalaya, Costa del Sol. 4 hálószoba, 5 fürdőszoba, épített 420 m², kert / telek 425 m². Elhelyezkedés : Frontline Golf, Golf közelében, Üzletek közelében, Iskolák közelében. Orientáció : Kelet. Állapot : Kiváló. Medence : Privát. Klíma : Légkondicionálás, Központi fűtés. Kilátás : Hegy, Golf, Kert. Jellemzők : Fedett terasz, saját terasz, WiFi, raktár, étterem a helyszínen. Bútorzat : Teljesen bútorozott. Konyha : Teljesen felszerelt. Kert : Privát. Biztonság : Riasztórendszer. Parkolás : Garázs, több mint egy, privát. Kategória : Nyaralók, Befektetés, Luxus.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Tárolóhely

Wifi

Étterem a helyszínen

Views

Hegy

Kert

Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Üdülési házak

Beruházás

Luxus

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz

Boltok közelében

Az iskolák közelében

Frontvonal golf

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Energy Rating

A

Climate Control

Légkondicionálás

Központi fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs

Magán

Több mint egy

CO2 Emission Rating

A