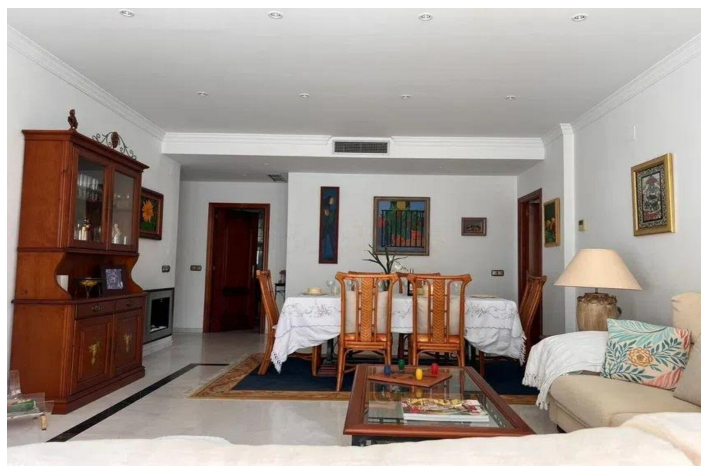
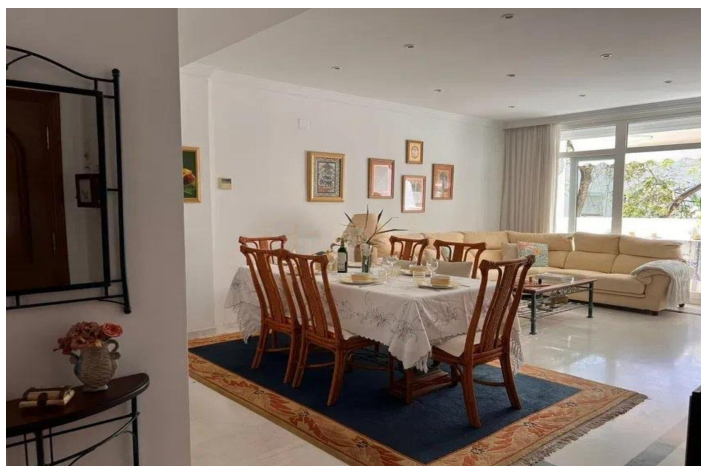
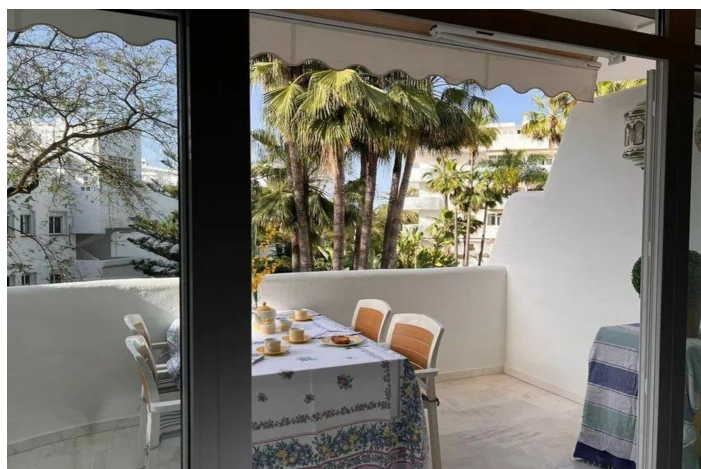




## Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

1 195 000 €

Reference: R5026963   Bedrooms: 4   Bathrooms: 2   Build Size: 131m<sup>2</sup>   Terrace: 34m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Prostorný apartmán se čtyřmi ložnicemi se nachází v prestižní urbanizaci Marbella / Golden Mile, jen pár minut chůze od pláže a promenády, vedle vyhlášeného plážového baru Trocadero a symbolického hotelu Marbella Club, v oblasti obklopené restauracemi, supermarkety a všemi druhy služeb, což z této nemovitosti činí privilegovanou volbu jak pro její pohodlí, tak pro její vynikající polohu. Nemovitost má 131 metrů čtverečních velmi dobře rozložených, vyniká přirozeným světlem a trojitou orientací, která zaručuje svěžest během teplejších měsíců roku, má také dvě terasy o celkové rozloze 34 metrů čtverečních, jednu z nich s přímým přístupem z obývacího pokoje s příjemným výhledem na bazén, ideální pro venkovní stolování, a druhou podlouhlejší s přístupem ze dvou ložnic, ideální jako další prostor s výhledem na tenisové kurty a společné zahrady. Má čtyři velké ložnice s plně vybavenými skříněmi a dvě koupelny, jednu z nich s vířivkou a venkovním oknem. Součástí je garáž o rozloze 17 metrů a skladovací místnost o rozloze 8 metrů čtverečních. Klimatizační rozvody v celém domě s ovládáním teplé a studené vody. Urbanizace má 24hodinovou ostrahu, vzrostlé a velmi dobře udržované zahrady, pět bazénů rozmístěných v různých fázích, kompletní posilovnu, saunu a dva tenisové kurty. Má také autobusovou zastávku přímo



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Tělocvična

Sauna

Pádlo tenis

### Zahrada

Komunální

### Orientace

Západ

### Zabezpečení

Gated Complex

### Bazén

Komunální

### Parkoviště

Podzemí

Garáž

Zakryté