



Önálló villa eladó Mijas Golf, Mijas

1.890.000 €

Reference: R5040988 Bedrooms: 9 Bathrooms: 10 Plot Size: 511m² Build Size: 718m² Terrace: 71m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Ez a lenyűgöző, első sorban golf, 9 hálószoba, 10 fürdőszoba villa kínál több mint 700m² lakó- és szórakozóhely és ül egy tágas telek 1300m². Ez a villa 8 saját fürdőszobával rendelkezik, amely a családnak / vendégeknek saját teret és magánéletet biztosít. Az összes beltéri és kültéri bútor, valamint a snookerasztal, a pókerasztal és a 10 elektromos kerékpár is benne van. Ez a villa nagyszerű befektetési lehetőséget kínál. Az ingatlant jelenleg nyaralási bérleti vállalkozásként üzemeltetik. Az üzletet igény esetén az eladási árba bele lehet foglalni. Az ingatlan rendelkezik LPO-val. A villa a Mijas Golf válogatott területén található, és kilátás nyílik a gyönyörű Mijas-hegységre. A kertek körülveszik a villát, amely rengeteg külső helyet kínál. Van egy nagy terasz, amely a medencére néz. Ez a terasz rengeteg ülőhelyet és grillezőt kínál. A teraszról egy lépcső vezet le az alsó teraszra és a medence területére. A medence fűtött, így ideális a hűvösebb hónapokban. A medencét körülvevő terasz nagy napozóteraszból, valamint ülőfelületekből áll. Ideális a pihenéshez és a kikapcsolódáshoz. Erről a szintről lépcsők vezetnek le a füvesített kertbe. Trópusi növények és gyümölcsfák teszik teljessé ezt a szabadterei paradicsomot. A bejárati előcsarnok a luxus érzését mutatja a dupla magasságú mennyezettel, a lendületes lépcsőházzal és a nagy ablakokkal, amelyek rengeteg fényt biztosítanak. Ezen a szinten talál egy nagy, világos, modern konyhát, háztartási helyiséget, nagy nappali és étkező, 2 saját fürdőszobás hálószoba és egy vendégöltöző és konyha. A nagy teraszra a nappaliból, a konyhából és az 1 hálószobából lehet kijutni. A felső szinten 2 saját fürdőszobás hálószoba található, mindkettő ajtóval, amely a nagy felső teraszra vezet, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a hegyekre és a golfpályára. Az alagsori szint egy nagy szórakoztató térből áll, bárral, biliárdasztallal, pókerasztallal és moziteremmel. Ezen a szinten 5 hálószoba is található. Ebből 4 fürdőszoba, valamint egy vendégöltöző. Az ingatlan riasztóval és elektromos kapukkal rendelkezik a belépéshez. Van egy felhajtó, amely egy nagy garázshoz vezet, amely lehetővé teszi a privát parkolást 3-4 autó számára. Az ingatlanon kívül az úton is parkolhat. A Mijas Golf területe mindössze 10 perces autótúra fekszik a népszerű tengerparti várostól, La Cala de Mijastól. A Mijas Golf környékén bárók, éttermek és üzletek jó választéka, valamint sportklub, szálloda és wellnessközpont is található. Az andalúziai kormány 218/2005 október 11-i rendeletének megfelelően jelentik, hogy a közjegyzői díjak, a regisztrációs díjak, az ITP és az eladással kapcsolatos egyéb költségek nem szerepelnek az árban.