



## Samostatně stojící vila na prodej v Torreblanca, Fuengirola

1 400 000 €

Reference: R5043697   Bedrooms: 12   Bathrooms: 8   Plot Size: 887m<sup>2</sup>   Build Size: 462m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torreblanca

Exkluzivní investiční příležitost na Costa del Sol - vila s 5 luxusními apartmány a turistickou licencí ????. Výnosné podnikání s prokazatelným příjmem - Hrubý příjem 2025: 183 000 € - Počet apartmánů: 5 plně zařízených a nově zrekonstruovaných apartmánů - Ložnice a koupelny: celkem 12 ložnic a 8 koupelen - Turistická licence: Plná licence pro krátkodobé pronájmy ????. Podrobnosti o nemovitosti - Dva propojené domy: Flexibilní dispozice s 5 samostatnými jednotkami - Vysoký standard: Všechny apartmány jsou nově zrekonstruované a plně vybavené moderními kuchyněmi - Exkluzivní vybavení: o Vyhřívaný bazén a bazénová část o prostor pro grilování a soukromé parkoviště o Garáž pro bezpečné uskladnění - - V blízkosti pláže a vlakového nádraží: Ideální pro turisty po celý rok ????. Kompletní a hotový obchodní model - Webové stránky a účet na Booking.com: Profesionálně zavedený s vynikajícími recenzemi - Služby správy nemovitostí: Možnost ponechat si stávajícího správce nemovitostí pro úklid a manipulaci s klíči - Flexibilita: Správa nemovitostí: Spravujte nemovitost sami nebo využijte zavedené služby správy nemovitostí. ????. Investiční příležitost na klíč Jedná se o jedinečnou příležitost získat výnosný podnik s okamžitým příjmem. Ideální pro ty, kteří hledají bezpečnou a vysoce výnosnou investici na pobřeží Costa del Sol.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Wifi

Garbeque

### Pohledy

Moře  
Panoramatický

### Bazén

Vyhřívavý  
Soukromé

### Zahrada

Soukromé

### Utility

Elektřina

### Orientace

Východní  
Jižní  
Západ  
Jihozápad

### Nastavení

Blízko přístavu  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Blízko lyžování  
V blízkosti přístavu

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
Vstupní telefon

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Luxus  
Moderní

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Koupelny U/F/H

### Stav

Vynikající  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Garáž  
Soukromé  
OTEVŘENO  
Více než jeden