



Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

1 750 000 €

Reference: RS10576 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 138m² Terrace: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Tento exkluzivní apartmán v první linii se nachází v prestižní budově Benabola v Puerto Banús a vystihuje podstatu luxusního bydlení na pobřeží Costa del Sol. Rezidence se nachází přímo před Pantalánem 0 - domovem největších jachet v přístavu - a nabízí nepřekonatelnou kombinaci lesku, pohodlí a širokého výhledu na moře, hory a ikonický přístav. Apartmán o rozloze 138 m² zahrnuje dvě prostorné ložnice s vlastním sociálním zařízením a promyšleně zrekonstruovaný interiér zařízený designovým nábytkem značky Minotti. Elegantní otevřená kuchyně a rafinované povrchové úpravy vytvářejí elegantní domov na klíč, který vybízí k odpočinku i zábavě. Krytá terasa o rozloze 10 m² plynule spojuje vnitřní a venkovní bydlení a je ideální pro vychutnávání živého prostředí nejexkluzivnější enklávy Marbelly. K dalším prvkům patří klimatizace, elektrické žaluzie, dvojitá skla, optický internet a 24hodinová ostraha s dohledem. Nabídku doplňuje soukromé parkovací stání, budoucí přístup k výtahu, protože komunita zahájila proces jeho výstavby, a přímý přístup do přístavu. Konkurenční cena vzhledem k prvotřídní poloze, luxusním povrchovým úpravám a panoramatickému výhledu představuje výjimečnou hodnotu v Puerto Banús. Ať už se jedná o rezidenci na plný úvazek, prázdninový únik nebo investici se silným potenciálem pronájmu, je to vzácná příležitost.



Features:

Výtah	CloseToShops	CloseToPort
SurveillanceCameras	AmenitiesNear	TransportNear
Airconditioning	FullyFurnished	SecurityEntrance
DoubleGlazing	VideoEntrance	SecurityService24h
SeaView	MountainView	ElectricBlinds
PanoramicView	CloseToSeaBeach	GlassDoors
OpenPlanKitchen	Balcony	Beachside
CoveredTerrace	24hService	RecentlyRenovatedRefurbished
UrbanView	MarinaView	PetsAllowed
GoodCondition	FrontLineBeach	StreetView
ArmoredDoor	InternetFibre	CloseToRestaurants
DirectSeaAccess		