



Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

2 650 000 €

Reference: R5039713 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 094m² Build Size: 507m² Terrace: 180m²





Costa del Sol, Estepona

Perfektně prezentovaný dům na vynikajícím místě na rovinatém pozemku v plážové oblasti Casasola, v blízkosti Guadalmina Baja a v pěší vzdálenosti od pláže. Dům je samostatně stojící dům v ibizském stylu s vlastním bazénem. K dispozici je velký polootevřený obývací pokoj s krbem a okny od podlahy ke stropu a přirozeným světlem téměř z každého aspektu. K dispozici je velká krytá terasa, kterou lze využívat v létě i v zimě. Obývací pokoj, hlavní terasa a bazén jsou na stejné úrovni, bez jakýchkoli schodů. Kuchyně je vybavena špičkovými truhlářskými výrobky a spotřebiči včetně lednice s mrazákem v americkém stylu, ohříváče talířů a moderních filtračních kohoutků na teplou a studenou, neperlivou a perlivou vodu. K dispozici je prostorná hlavní ložnice s vlastní terasou, šatnou a velkou koupelnou, která tvoří většinu horního patra domu. Na tomto podlaží se nachází také malá kancelář. V přízemí jsou také dvě ložnice pro hosty s vlastním sociálním zařízením a toaleta pro hosty. Ve spodním přízemí se nachází další ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a přirozeným světlem. K vybavení patří posilovna a lázně se saunou a chlazenou ledovou lázní a také samostatný vinný sklípek. K dispozici je velká garáž s místem pro nejméně dva až tři vozy. Nemovitost je orientována na jih a má vysoké stropy a dostatek přirozeného světla v celém objektu, stejně jako velmi dobrou úroveň soukromí. Doporučujeme prohlídky.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Pokoj

Pohledy

Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Hodnocení energie

B

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Dobrý
Vynikající

Kuchyně

Částečně namontováno

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Hodnocení emisí CO2

A