



Eladó lakás Marbella, Marbella

645.000 €

Reference: N8493 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 95m² Terrace: 17m²





Costa del Sol, Marbella

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK SAN PEDRO DE ALCANTARA-BAN Új építésű lakópark, 2,3 hálósobás lakások és 4 hálósobás penthouse lakások 2-3 fürdőszobával, mindössze 4 perc sétára a tengerparti sétánytól és 3 percre San Pedro de Alcantara ősi részétől, a Marbella strand és Puerto Banus közelében fekvő új, bővülő területen. A lakópark olyan otthonokat kínál, amelyeket úgy terveztek, hogy maximális kényelmet biztosítsanak lakóik számára, a rangos márkák kiváló minőségű anyagainak kiválasztásával és gondosan átgondolt tervezéssel. Tökéletes légkondicionáló rendszerrel büszkélkedhetnek, amely a hidegebb és a melegebb hónapokban is alkalmazkodik a hőmérséklethez, és optimális hangszigeteléssel rendelkeznek az otthonok és a külső tér között. Az új műszaki építési szabályzatban (CTE) foglalt előírásoknak megfelelően épültek, így ezek az otthonok a piac élvonalába tartoznak, és a legmagasabb szintű energiahatékonyságot biztosítják. A terület széles és modern sugárutakkal, kerékpárutakkal, kertekkel, tömegközlekedéssel rendelkezik, mindezt éttermekkel és üzletekkel körülvéve. Az új lakóövezet egy minőségi lakókörnyezet minden előnyével számol, stratégiailag Puerto Banus mellett, Marbellában, rendkívüli áron. Becsült befejezési határidő 1. fázis: 2025. június



Features:

Energy Rating

A

CO2 Emission Rating

A