



Földszinti lakás eladó Estepona, Estepona

409.000 - 732.000 €

Reference: R5040955 Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 Build Size: 100m² - 137m² Terrace: 17m² - 117m²





Costa del Sol, Estepona

Építészetünk több, mint amit lát. Hiszünk az esztétikán túllépő tervezésben, és olyan otthonokat hozunk létre, amelyeket úgy tervezünk, hogy Önt boldoggá tegyék. Érzékenyen megtervezett tereket, amelyeket úgy tervezünk, hogy alkalmazkodjanak Önhöz, a városához és a bolygóhoz. Olyan otthonokat építünk, amelyekben a dizájn sokkal több mint design: ez #PureDesign. Ez a fejlesztés a Costa del Sol mediterrán örökségét értelmezi újra a modern, minőségi építészet segítségével. A környezet zökkenőmentesen illeszkedik a természeti környezetbe. A kertek teljes mértékben parkosítottak, hogy befogadják a látványos közösségi területeket, amelyek az Új Arany Mérföld csodálatos környezetében helyezkednek el. Ezt az innovatív és fenntartható projektet úgy tervezték, hogy igazi mediterrán életstílust biztosítson. Hogy az élet az Ön tempójában haladjon, és minden pillanat az Ön pillanata legyen. A klasszikus építmények szilárdsága által inspirált, mégis folyékony kontúrokkal átszőtt fejlesztés a könnyed öröm érzését adja. Az okos, árnyékos külső terek, a nagyvonalú teraszterek és a mindent átölelő ablakok egész évben biztosítják a napfény legjobb kihasználását. Ezek a tervezési részletek egyesítik a külső környezet szépségét az otthon minden kényelmével. Ez a fejlesztés a Földközi-tengerre néz, miközben a Sierra Bermeja hegyei védik, és boldogan illeszkedik a természetes tájba. Fedezze fel a napfelkelte ezernyi árnyalatát a horizonton, és gyönyörködjön a lenyűgöző naplementékben, amelyek a hosszú nyári esték kezdetét jelzik. Akár az egyik nagy teraszon, akár a saját kertjében, akár egy panorámás penthouse szoláriumán, bárhol is tartózkodik, a Földközi-tenger a lábai előtt hever. A Guadalmanza folyó a tenger felé haladva formálja a dombok profilját. Lejtőről a tengerpart a horizontig nyúlik, és a kilátás lenyűgöző. Kiváltságos enklávé ez a fejlesztés, tökéletesen kommunikál Estepona és Marbella, így minden nap, minden évszakban és egész évben tökéletes tervet élvezhet. Csak képzelje el, mit szeretne holnap csinálni: szörfözés vagy túrázás, bűvárkodás vagy lovaglás, golf vagy vásárlás. Milliónyi lehetősége van, beleértve Malaga fővárosának teljes kulturális programját, Puerto Banús exkluzív butikjait vagy Marbella legjobb haute cuisine éttermeit. Mindez csak egy kőhajításnyira van. A tengerpartot, a sportot vagy a hegyeket szeretné élvezni? Bármilyen legyen az Ön preferenciája, minden a küszöbön áll: szupermarketek, éttermek, butikok, golfklubok, vízi sportok, iskolák, kórházak.... Ez a fejlesztés minden lehetőséget és minden szolgáltatást kínál Önnek, amire szüksége van egy jobb életmódhoz. Ez a fejlesztés Esteponában található, a Costa del Sol egyik legvonzóbb sarkában. A város a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyévé vált, köszönhetően az életminőségének és a szabadidős és életmódbeli tevékenységek széles választékának. Mégis hű marad gyökereihez, és tele van andalúziai bájjal. A környéken található rengeteg magas színvonalú golfklub indokolja, hogy miért nevezik ezt a területet "Costa del Golf"-nak. A látványos természeti táj ideális helyszínt biztosít a különféle szabadidős sportokhoz a szárazföldön és a tengeren egyaránt. Ezenkívül a verhetetlen éghajlat, amely évi átlagosan 325 napos napsütéses napjáról híres, valamint a védett fekvés teszi ezt a várost az életminőség mintaképévé Spanyolországban és Európában. Ez a fejlesztés kiváló megközelíthetőséget élvez a tartomány főútvonalaihoz, így mindössze 10 percre van Puerto Banustól és kevesebb mint 45 percre Malaga repülőtérétől. A strandok minőségét, szolgáltatásait és fantasztikus megközelíthetőségét rekordszámú kék zászlóval ismerték el. Ez a fejlesztés olyan elrendezéssel nyílik a környezetre, amely garantálja a maximális magánéletet és optimalizálja a napfény kihasználását. Ennek elérése érdekében a TAU 2000 építészei alapos tájolási tanulmányt végeztek, biztosítva, hogy minden egyes otthon a legmagasabb szintű kényelemmel rendelkezzen, anélkül, hogy lemondtak volna az egyedi tervezésről, amely személyiséget ad az egész komplexumnak. Mind a tágas lakásokban, mind a gondozott közösségi terekben a kiválasztott anyagok fokozzák a térérzetet, és lehetővé teszik a növényzet integrálását. Hogy otthona a saját oázisává váljon. A projekt visszavisz minket a mediterrán térség aranykorába, a kultúrák közötti összekapcsolódás és összefonódás szellemébe. Egy ablak a horizontra a hegyekből. Egy biztonságos és békés környezet, amelyet az Ön és szerettei nyugalmaért terveztek. Egy projekt, amely a legjobb építészetet állítja az Ön jólétének szolgálatába.



Features:

Features

Közeli szállítás
Magán terasz
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna

Setting

A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Kitchen

Részben felszerelt
Konyhai tárhely

Utilities

Telefon
Fotovoltaikus napelemek
Napenergia -fűtés

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Új építés

Garden

Kommunális
Magán
Parkosított

Category

Új fejlesztés

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális
Fűtött
Beltéri

Security

Telefonbejárati telefon