



Prizemní apartmán na prodej v Estepona, Estepona

449 000 - 459 000 €

Reference: R5040955 Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 Build Size: 100m² - 137m² Terrace: 17m² - 35m²





Costa del Sol, Estepona

Naše architektura je víc než to, co vidíte. Věříme v design, který přesahuje estetiku, a vytváříme domy navržené tak, abyste byli šťastní. Prostory koncipované s citem a navržené tak, aby se přizpůsobily vám, vašemu městu a planetě. Stavíme domy, ve kterých je design mnohem víc než design: je to #PureDesign. Tato výstavba reinterpretuje středomořské dědictví pobřeží Costa del Sol prostřednictvím moderní a kvalitní architektury. Prostředí plynule splývá s okolní přírodou. Zahrady jsou plně upraveny tak, aby se do nich vešly velkolepé společné prostory, zasazené do nádherného prostředí Nové zlaté míle. Tento inovativní a udržitelný projekt je navržen tak, aby poskytoval skutečný středomořský životní styl. Tak, aby život plynul vaším tempem a každý okamžik byl vaším okamžikem. Tento projekt, inspirovaný pevností klasických staveb, avšak prodchnutý plynulými konturami, přináší pocit radosti bez námahy. Chytře zastíněné exteriéry, velkorysé prostory teras a všeobjímající okna zajišťují nejlepší využití slunečního světla po celý rok. Tyto designové detaily sjednocují krásu vnějšího prostředí s veškerým komfortem domova. Tato zástavba shlíží na Středozemní moře a zároveň je chráněna pohořím Sierra Bermeja, které tak blaženě splývá s přírodní krajinou. Objevte tisíce odstínů východu slunce na obzoru a oddejte se působivým západům slunce, které předznamenávají začátek dlouhých letních večerů. Ať už se nacházíte na jedné z velkých teras, ve vlastní zahradě nebo na panoramatickém soláriu v podkrovním apartmánu, ať už jste kdekoli, Středozemní moře vám leží u nohou. Řeka Guadalmanza na své cestě k moři utváří profil kopců. Z jejích svahů se pobřeží táhne až k obzoru a výhledy jsou úchvatné. Výsadní enkláva pro tuto zástavbu, dokonale propojená s Esteponou a Marbellou, takže si můžete užívat dokonalý plán každý den, v každém ročním období a po celý rok. Jen si představte, co budete chtít dělat zítra: surfování nebo pěší turistiku, potápění nebo jízdu na koni, golf nebo nakupování. Máte milion možností, včetně kompletního kulturního programu hlavního města Malagy, exkluzivních butiků v Puerto Banús nebo nejlepších restaurací vysoké kuchyně v Marbelle. To vše je jen co by kamenem dohodil. Chcete si užít pláž, sport nebo hory? Ať už dáváte přednost čemukoli, vše máte na dosah ruky: supermarket, restaurace, butiky, golfové kluby, vodní sporty, školy, nemocnice... Tato zástavba vám přináší všechny možnosti a všechny služby, které potřebujete pro lepší způsob života. Tento developerský projekt se nachází v Esteponě, jednom z nejatraktivnějších koutů pobřeží Costa del Sol. Město se stalo jedním z nejvyhledávanějších míst na pobřeží Costa del Sol díky kvalitě života a široké nabídce volnočasových aktivit a životního stylu. Přesto zůstává věrné svým kořenům a je plné andaluského šarmu. Množství kvalitních golfových klubů v této oblasti ospravedlňuje, proč je tato oblast známá jako "Costa del Golf". Velkolepá přírodní krajina je ideálním prostředím pro nejrůznější outdoorové sporty na souši i na moři. Kromě toho bezkonkurenční klima, proslulé průměrně 325 slunečnými dny v roce, spolu s chráněnou polohou činí z tohoto města vzor kvality života ve Španělsku i v Evropě. Tato zástavba se těší vynikající dostupnosti k hlavním silnicím v provincii, takže se nachází pouhých 10 minut od Puerto Banus a méně než 45 minut od letiště v Malaze. Kvalita pláží, jejich služby a fantastická dostupnost byly oceněny rekordním počtem modrých vlajek. Tato zástavba se otevírá svému okolí díky uspořádání, které zaručuje maximální soukromí a optimalizuje využití slunečního světla. Aby toho dosáhli, architekti TAU 2000 provedli pečlivou orientační studii a zajistili, že každý dům má nejvyšší standardy komfortu, aniž by se vzdali jedinečného designu, který celému komplexu dodává osobitost. Jak v prostorných domech, tak i v pečlivě udržovaných společných prostorech vybrané materiály umocňují pocit prostoru a umožňují začlenění vegetace. Aby se váš domov stal vaší vlastní oázou. Projekt nás vrací do zlatého věku Středomoří, do jeho ducha vzájemného propojení a propojení kultur. Okno na obzor z hor. Bezpečné a klidné prostředí určené pro klid vás i vašich blízkých. Projekt, který dává nejlepší architekturu do služeb vaší pohody.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna

Nastavení

Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Částečně namontováno
Kuchyňský salon

Utility

Telefon
Fotovoltaické solární panely
Zahřívání sluneční vody

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Komunální
Soukromé
Krajinářství

Kategorie

Nový vývoj

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální
Vyhřívavý
Krytý

Zabezpečení

Vstupní telefon