



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

1.500.000 €

Referentie: R5040436 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 43m²





Costa del Sol, Estepona

We presenteren een verfijnd luxe appartement in het prestigieuze project Doncella Beach, gelegen in de exclusieve wijk Seghers in Estepona, Malaga. Deze eersteklas eerstelijns strandwoning heeft twee goed ingerichte slaapkamers en twee moderne badkamers, waaronder een weelderige en-suite, en biedt een ideale mix van comfort en elegantie. Met een bebouwde oppervlakte van 115 m² en een royaal terras van 43 m² is de woning ontworpen om zowel binnen als buiten te leven, aangevuld met sereen uitzicht op zee en de weelderige tuin. Het appartement beschikt over een indrukwekkende reeks luxe voorzieningen, van vloerverwarming in het hele appartement en marmeren vloeren tot dubbele beglazing en elektrische rolluiken, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van de nieuwste apparatuur, terwijl de aparte wasruimte en voldoende bergruimte de alledaagse bruikbaarheid vergroten. De elegante woonkamer komt uit op een overdekt privéterras, ideaal om te entertainen of te ontspannen terwijl je geniet van het schilderachtige uitzicht. Ingebouwde kasten en een inloopkast zorgen voor overvloedige opslagruimte, en internet via Wi-Fi en glasvezel garandeert moderne connectiviteit. Bewoners profiteren van een uitzonderlijk aanbod aan gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een verwarmd zwembad, sauna, SPA, fitnessruimte en prachtig onderhouden tuinen. De omheinde gemeenschap biedt een veilige omgeving, ondersteund door 24-uurs beveiliging, bewakingscamera's, een portier en een gepantserde deur voor extra gemoedsrust. Het pand beschikt verder over gemeenschappelijke garagefaciliteiten, een lift en is huisdiervriendelijk, zodat aan elke levensstijl tegemoet kan worden gekomen. Dit appartement is perfect gepositioneerd voor het gemak en ligt binnen handbereik van plaatselijke voorzieningen, openbaar vervoer, speeltuinen, restaurants, het stadscentrum en de levendige haven van Estepona. De directe toegang tot het strand en de nabijheid van de zee onderstrepen de exclusieve levensstijl aan de kust in Doncella Beach. Deze woning verkeert in uitstekende staat en is een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar een luxe woning op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken

Energiebeoordeling

E

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Eerstelijns strand

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

CO2 Emission Rating

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Aan zee
Luxe