



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

4 250 000 €

Reference: R5039506 Bedrooms: 6 Bathrooms: 10 Plot Size: 3 650m² Build Size: 682m² Terrace: 226m²





Costa del Sol, Benahavís

Tato prostorná a soukromá vila se 6 ložnicemi se nachází v uzavřené a zabezpečené rezidenční čtvrti Monte Mayor v kopcích Benahavis. Dům stojí na velkorysém pozemku o rozloze 3 650 m² a nabízí celkovou zastavěnou plochu 682 m², včetně 226 m² slunných a zastíněných teras. Tato nemovitost je umístěna tak, aby si mohla užívat klidný výhled na hory a svěží zeleň, je obklopena přírodou a nabízí naprostý klid. Snadno se dostanete k pobřežní silnici A-7, která vás spojí s Puerto Banus, Marbellou a Esteponou. Mezinárodní školy, golfová hřiště, nemocnice a všechny každodenní potřeby jsou vzdáleny jen kousek autem. Srdcem domu je světlý a prostorný obývací prostor s vysokými stropy a velkými posuvnými skleněnými dveřmi, které prostor naplňují přirozeným světlem a vedou přímo na terasy. Hned vedle obývacího pokoje se nachází plně vybavená moderní kuchyň a oddělená jídelna, ideální pro každodenní život nebo zábavu. Vila nabízí šest velkých ložnic, každou s vlastní koupelnou a sedm toalet. K dispozici je také apartmán pro hosty, soukromá kancelář a víceúčelové místnosti včetně prádelny a skladovacích prostor. K dispozici je dalších 100 m² prostoru k otevření a využití s potenciálem budoucího rozšíření. Nemovitost je postavena s ohledem na kvalitu a bezpečnost, má dvojitá okna, klimatizaci, video vstup, alarm a vestavěné skříně v celém objektu. Venku dům nadále zaujme vyhřívaným soukromým bazénem, vzrostlou zahradou s automatickým zavlažováním, grilem a klidnými místy pro vychutnávání slunečních paprsků nebo výhledů. Monte Mayor v Benahavis je klidná, luxusní komunita známá svou bezpečností, soukromím a úžasnou přírodou. Je obklopena horami a zelení a je ideální pro rodiny nebo pro ty, kteří hledají klidný životní styl v dosahu pobřeží. Tato oblast nabízí silný smysl pro komunitu a je oblíbená jak u stálých obyvatel, tak u majitelů druhých domů. Díky golfovým hřištím, plážím, mezinárodním školám a základním službám v blízkosti nabízí tato vila to nejlepší z obou světů - luxus a polohu. Veškeré poskytnuté informace o nemovitosti pocházejí přímo od majitele. Agent, který je uvádí, působí pouze jako zprostředkovatel a nemůže zaručit přesnost nebo úplnost těchto údajů. Potenciálním kupujícím doporučujeme, aby si sami prověřili důležité informace. Děkujeme za pochopení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty

Pokoj

Garbeque

Optika vlákna

Pohledy

Hora

Země

Zahrada

Bazén

Městský

Bazén

Vyhříváný

Soukromé

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

Alarmový systém

Vstupní telefon

Orientace

Jihovýchod

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Nastavení

Blízko golfu

Stav

Vynikající

Nábytek

Část zařízená

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus