



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

1.495.000 €

Reference: R5037529 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 587m² Build Size: 315m² Terrace: 180m²





Costa del Sol, Estepona

LUXUS VILLA RÉSZLEGES KILÁTÁSSAL A TENGERRÉ ÉS SÉTATÁVOLSÁGRA A STRANDTÓL! ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY A HELYÉN. Személyre szabott villa, az ügyfél kívánságaihoz igazítva, off-plan ár: -tól. Energiahatékony, fenntartható, szerkezetkész, önálló luxusvilla egyedi, kortárs dizájnnal, amely a legmagasabb minőségű berendezési és felszerelési tárgyakkal rendelkezik a funkcionalitás és az optimális kényelem biztosítása érdekében. Az energiatakarékos, padlótól a mennyezetig érő ablakok lehetővé teszik, hogy élvezze a gyönyörű kilátást a tengerre és a bőséges napfényt minden hálósobában és a tágas, nyitott terű nappaliban. A hálósobák közvetlenül a teraszra nyílnak, ahol élvezheti a vonzóan parkosított kertet és a saját fűtött medencét, akár magányosan, akár a barátokkal és a családdal. Bőséges fedett és privát parkoló is rendelkezésre áll, beleértve az elektromos járművek töltőpontjait is. A villa fejlett Domotics intelligens otthoni automatizálással, napelemekkel van felszerelve, hogy csökkentse a környezetre gyakorolt hatását, és fenntartható rendszerekkel, amelyek növelik az általános energiahatékonyságot. Úgy tervezték, hogy a napot és a természetet az otthonába hozza, a villa olyan elemeket használ, amelyek egy nyugodt térben üdvözlnek Önt, és a harmónia és a jólét érzését teremtik meg. Ezt a modern és kortárs, nyitott alaprajzú elrendezést egy építészcsapat hozta létre... A részletekre való odafigyelésük, a fenntartható építés iránti elkötelezettségük, valamint a minőségi anyagok és természetes színek gondos használata jellemzi cégünk integritását. A villa tágas pincével is rendelkezik, amely nagy lehetőségeket kínál a testreszabásra - tökéletes otthoni edzőterem, privát mozi, játékszoba, borospince vagy bármilyen más, az Ön személyes preferenciáinak megfelelő életmódelem hozzáadására.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Segédszoba
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence
Erdő

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Category

Beruházás
Luxus
Tervterv
Kortárs

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Urbanizáció
A tenger közelében
Az erdő közelében

Furniture

Választható

Parking

Magán
Fedett
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Fotovoltaikus napelemek