



Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

1 495 000 €

Reference: R5037529 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 587m² Build Size: 315m² Terrace: 180m²





Costa del Sol, Estepona

LUXUSNÍ VILA S ČÁSTEČNÝM VÝHLEDEM NA MOŘE A V PĚŠÍ VZDÁLENOSTI OD PLÁŽE! STAVEBNÍ POVOLENÍ V MÍSTĚ. Vila na míru, přizpůsobená přáním klienta, cena mimo plán od. Energeticky úsporná, trvale udržitelná, k výstavbě připravená, samostatně stojící luxusní vila s jedinečným moderním designem vybavená zařízením a vybavením nejvyšší kvality, které zajišťuje funkčnost a optimální komfort. Energeticky úsporná okna od podlahy ke stropu umožňují vychutnat si krásný výhled na moře a hojnost slunečního světla ve všech ložnicích a prostorném otevřeném obývacím pokoji. Z ložnic se vychází přímo na terasu, kde si můžete užívat atraktivně upravenou zahradu a vlastní vyhřívaný bazén, ať už v soukromí, nebo s přáteli a rodinou. K dispozici je také dostatečné kryté a soukromé parkoviště včetně nabíjecích míst pro elektromobily. Vila je vybavena pokročilou technologií Domotics pro inteligentní automatizaci domácnosti, solárními panely, které snižují váš dopad na životní prostředí, a udržitelnými systémy, které zvyšují celkovou energetickou účinnost. Vila je navržena tak, aby do vašeho domova přinesla slunce a přírodu, a využívá prvky, které vás přivítají v klidném prostoru a vytvoří pocit harmonie a pohody. Moderní a současný otevřený půdorys byl vytvořen týmem architektů, kteří se postarali o.. Jejich smysl pro detail, závazek k trvale udržitelnému stavění a pečlivé používání kvalitních materiálů a přírodních barev jsou charakteristickým znakem integrity naší společnosti. Vila má také prostorný suterén, který nabízí velký potenciál pro přizpůsobení - ideální pro přidání domácí posilovny, soukromého kina, herny, vinného sklípku nebo jakéhokoli jiného prvku životního stylu, který vyhovuje vašim osobním preferencím.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén
Les

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Kategorie

Investice
Luxus
OFF PLÁN
Moderní

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře
Blízko lesa

Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Soukromé
Zakryté
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Fotovoltaické solární panely