



Földszinti lakás eladó Marbella, Marbella

3.950.000 €

Reference: R5016148 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 135m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Kivételes lehetőség egy teljesen felújított tengerparti lakás megszerzésére a tekintélyes Marina Puente Romano komplexumban, amely Marbella ikonikus Golden Mile-ján, az exkluzív Persian Garden fázisban található. Ideális helyen, Puerto Banús és Marbella városközpontja között helyezkedik el, ez a rezidencia a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyét kínálja. A világhírű Puente Romano Beach Resort által inspirált fejlesztés nevét a szomszédos, 1. századi római hídról kapta, amely az üdülőhelyen belül történelmi nevezetességgént maradt fenn. A Nobu Hotel mögött álló építészek által aprólékosan újratervezett, 165 m²-es, egyszintes, déli tájolású apartman természetes fényt áraszt, és részleges kilátást nyújt a Földközi-tengerre, a buja kertekre és a közösségi medencére. A kifinomult előszoba egy tágas, nyitott terű nappali és étkezőbe vezet, amely zökkenőmentesen kapcsolódik a részben fedett teraszhoz - ideális az al fresco élethez. Az elegáns, teljesen felújított konyha Miele készülékekkel és központi szigettel rendelkezik, amely ötvözi a designt a funkcionalitással. Az otthon három elegáns, fürdőszobás hálósobából áll. A tágas fő lakosztályban egy gardróbszekrény található, és egy privát, déli fekvésű teraszra nyílik. Egyedülálló fénypont: a harmadik hálósobából a Puente Romano Teniszkлубra nyílik kilátás, ahonnan a világ színvonalú meccseket az első sorból nézheti. A legmagasabb színvonalon kivitelezett lakásban Porcelanosa porcelán padlóburkolat, padlófűtés, légkondicionáló, házautomatika és Airzone vezérlés található. A lakáshoz saját parkolóhely és tárolóhelyiség is tartozik. A buja botanikus kertekkel, közvetlen tengerparti hozzáféréssel, portaszolgálattal és 24 órás biztonsággal rendelkező Marina Puente Romano a luxus és az exkluzivitás páratlan életstílusát kínálja.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közei szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Wifi

Tornaterem

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Jó
Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs

Views

Tenger
Kert

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális