



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

1.400.000 €

Referentie: R5037820 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.343m² Perceelgrootte: 384m²





Costa del Sol, El Rosario

Deze charmante villa is gelegen in de rustige en gerenommeerde wijk El Rosario en biedt een warme en uitnodigende sfeer, ideaal voor wie op zoek is naar comfort en privacy. Het huis staat op een royaal perceel van 1.343 vierkante meter en heeft vier slaapkamers en een prachtig ontworpen buitenruimte die zeker indruk zal maken. Binnen verwelkomt het huis je met een gezellige woonkamer met open haard en een aangrenzende eetruimte, perfect voor het dagelijks leven. De keuken is ruim en praktisch en biedt een comfortabele indeling en veel functionaliteit. De hoofdslaapkamer is ruim en heeft een eigen badkamer, zodat je hier comfortabel en privé kunt terugtrekken. Daarnaast is een van de slaapkamers gelegen in een apart deel van het pand met een eigen ingang en ensuite badkamer - een ideale opstelling voor het ontvangen van gasten of het ontvangen van vrienden. Het echte hoogtepunt van deze villa is de betoverende buitenruimte. Een weelderige tuin omringt het privézweembad en creëert een serene omgeving die ideaal is om te ontspannen. Een overdekt terras biedt een chill-out plek en een eettafel, perfect om 's ochtends te genieten van een kopje koffie of 's avonds van een maaltijd in een rustige omgeving. Bovendien heeft een apart gebouw op het perceel potentieel voor renovatie en kan worden omgetoverd tot een eigen fitnessruimte of creatieve studio. De kelder biedt ook spannende mogelijkheden en kan, na renovatie, worden omgetoverd tot een privébioscoopzaal of gameslounge. Op slechts een klein eindje rijden van het strand en verschillende prestigieuze golfbanen biedt deze villa een unieke kans om te genieten van de levensstijl van de Costa del Sol in een rustige, gastvrije omgeving.



Kenmerken:

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats

More Than One

Klimaatbeheersing

Open haard

Zwembad

private Pool

Uitzicht

Garden Views

Pool Bekeken

Tuin

private Garden