



Penthouse Duplex te koop in Marbella, Marbella

6.900.000 €

Referentie: R5016154 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 967m²





Costa del Sol, Marbella

Luxe duplex penthouse te koop in Puerto Banús, Marbella Ontdek een buitengewone investeringsmogelijkheid in het hart van Puerto Banús met dit unieke duplex penthouse gelegen in de prestigieuze gesloten urbanisatie Casa Nova. Bestaande uit twee aangrenzende penthouses, geniet deze uitzonderlijke residentie van directe toegang tot het strand en ligt op slechts een steenworp afstand van de levendige jachthaven, luxe boetieks en gerenommeerde restaurants van Marbella's meest glamoureuze wijk. Casa Nova ligt in prachtig aangelegde tuinen met 24-uurs beveiliging en een sereen gemeenschappelijk zwembad en biedt de perfecte mix van exclusiviteit en rust. Het pand heeft spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en Marbella's iconische kustlijn, ideaal voor wie op zoek is naar een verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol. Het penthouse heeft ruime interieurs overspoeld met natuurlijk licht en ontworpen met elegantie in het achterhoofd. Op de hoofdverdieping bevinden zich drie ruime woonkamers, twee volledig uitgeruste moderne keukens met Miele-apparatuur, twee gastentoiletten en twee kantoren - allemaal naadloos overlopend in grote terrassen met ononderbroken uitzicht op zee. Boven bieden vier luxe slaapkamers met eigen badkamer een oase van rust, elk met directe toegang tot zonovergoten terrassen met uitzicht op zee. De grote buitenruimtes zijn ideaal om buiten te eten en het hele jaar door te genieten van de zon in Marbella. Extra voorzieningen zijn onder andere vier ondergrondse privéparkeerplaatsen, twee bergruimtes, eersteklas beveiligingssystemen en persoonlijke conciërgediensten voor een werkelijk moeiteloze woonervaring. Of het nu gaat om stijlvolle bijeenkomsten, loungen aan zee of genieten van de bruisende levensstijl van Puerto Banús, dit duplex penthouse belichaamt de essentie van moderne luxe aan de kust.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool