



Penthouse Duplex na prodej v Marbelle, Marbella

6 900 000 €

Reference: R5016154 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 967m²





Costa del Sol, Marbella

Luxusní dvoupatrový penthouse na prodej v Puerto Banús, Marbella. Objevte mimořádnou investiční příležitost v srdci Puerto Banús s tímto jedinečným mezonetovým penthousem, který se nachází v prestižní uzavřené komunitě Casa Nova. Tato výjimečná rezidence, která se skládá ze dvou sousedících penthousů, má přímý přístup na pláž a je vzdálena jen pár kroků od pulzujícího přístavu, luxusních butiků a vyhlášených restaurací v nejzajímavější čtvrti Marbelly. Casa Nova se nachází v krásně upravených zahradách s 24hodinovou ostrahou a klidným společným bazénem a nabízí dokonalou kombinaci exkluzivity a klidu. Nemovitost se může pochlubit nádherným panoramatickým výhledem na Středozemní moře a ikonické pobřeží Marbelly, což je ideální pro ty, kteří hledají vytříbený životní styl na pobřeží Costa del Sol. Penthouse nabízí rozsáhlé interiéry zaplavené přirozeným světlem a navržené s ohledem na eleganci. V hlavní úrovni jsou k vidění tři prostorné obývací pokoje, dvě plně vybavené moderní kuchyně se spotřebiči Miele, dvě toalety pro hosty a dvě domácí pracovny - vše plynule přechází na velké terasy s nerušeným výhledem na moře. V horním patře poskytují klidné útočiště čtyři luxusní ložnice s vlastní koupelnou, z nichž každá má přímý přístup na sluncem zalité terasy s výhledem na moře. Rozsáhlé venkovní prostory jsou ideální pro stolování pod širým nebem a užívání si celoročního slunečního svitu v Marbelle. Mezi další funkce patří čtyři soukromá podzemní parkovací stání, dva úložné prostory, špičkové bezpečnostní systémy a individuální služby concierge pro skutečně bezproblémové bydlení. Tento mezonetový penthouse ztělesňuje podstatu moderního pobřežního luxusu, ať už jde o pořádání stylových setkání, lenošení u moře nebo oddávání se pulzujícímu životnímu stylu v Puerto Banús.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Pohledy

Moře
Panoramatický

Bazén

Soukromé