



## Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

3.550.000 €

Reference: R5017633   Bedrooms: 4   Bathrooms: 4   Plot Size: 1.006m<sup>2</sup>   Build Size: 262m<sup>2</sup>   Terrace: 86m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a lenyűgöző mediterrán stílusú villa Nueva Andalúzia szívében található, és tökéletesen ötvözi a kortárs eleganciát a környék természeti szépségével. Az otthon körülölelő, gondosan parkosított kertben fekvő ingatlan a magánélet és a nyugalom mélységes érzését nyújtja. A magasra törő fák és a buja zöld növényzet fokozza az elszigeteltséget, míg a privát kültéri medence békés oázist biztosít, amely ideális a pihenéshez. A villa bőséges teret biztosít a szórakozáshoz, így tökéletes azok számára, akik értékelik a kifinomult luxust és a természethez való erős kötődést. Belépéskor a belső tér melegséggel és kifinomultsággal fogadja Önt. A design a modern építészetet elegáns fa részletekkel ötvözi, harmonikus és hívogató hangulatot teremtve. A nyitott koncepciójú konyha és étkező zökkenőmentes átmenetet biztosít a terek között, és a legmodernebb készülékekkel felszerelt, a kulináris élvezetek szerelmeseinek. A lenyűgöző nappaliból panorámás kilátás nyílik az ikonikus La Concha hegyre, és egy hangulatos chill-out területre nyílik - egy intim tér, amelyet stílusos kikapcsolódásra és szórakozásra terveztek. A főnöki lakosztály kiemelkedik a többi közül, hatalmas ablakokkal, amelyek természetes fénnel árasztják el a szobát, és idilli kilátást nyújtanak a kertre. A privát szentélyként kialakított fürdőszobában a kényelem és a kényeztetés fényűző élménye várja a vendégeket. Egy privát felhajtó vezet egy fedett parkolóhoz, amely egyszerre biztosítja a kényelmet és a biztonságot. Ideális helyen, Marbella egyik legelőkelőbb lakóövezetében található, ez a villa az exkluzivitás, a kényelem és a mediterrán báj tökéletes egyensúlyát kínálja - egy kivételes otthon, amelyet egész évben élvezhet.



## Features:

### Features

Fedett terasz

Magán terasz

Fürdőszoba

### Setting

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Orientation

Délkelet

### Condition

Kiváló

### Garden

Magán

### Views

Hegy

Kert

Medence

### Pool

Magán

### Parking

Több mint egy