



## Dvojdomek na prodej v La Cala Golf, Mijas

595 000 - 700 000 €

Reference: R5037202   Bedrooms: 3   Bathrooms: 4   Plot Size: 149m<sup>2</sup> - 402m<sup>2</sup>   Build Size: 217m<sup>2</sup> - 250m<sup>2</sup>   Terrace: 71m<sup>2</sup> - 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Exkluzivní novostavba dvojvily v La Cala Golf, Mijas. Zažijte luxus a klid v srdci přírody! Jedná se o exkluzivní projekt 16 dvojvily moderního a minimalistického designu, postavené z vysoce kvalitních materiálů, v privilegiovaném prostředí v prestižním resortu La Cala Golf v Mijas. Tyto domy, navržené tak, abyste si mohli užívat pohodlí, prostoru a světla, nabízejí vše, co potřebujete pro klidný a zdravý život na pobřeží Costa del Sol. Dispozice a hlavní rysy: Každá vila je navržena tak, aby nabízela prostornost a funkčnost: - Otevřený obývací pokoj s jídelnou a otevřenou kuchyní. - 1 ložnice a 1 koupelna v přízemí - 2 ložnice v patře, jedna z nich s vlastní koupelnou - otevřený suterén s oknem do venkovního prostoru a kompletní koupelnou - Soukromé solárium - Soukromá zahrada - 2 parkovací místa - Upravené společné prostory se 2 společnými bazény Vlastnosti a povrchové úpravy: - Vybavené kuchyně (konzultujte vybavení) - Koupelny s nábytkem, bateriemi Aquahome, zrcadlem a zástěnou - Inteligentní toaleta v hlavní koupelně - Automatické žaluzie v ložnicích a obývacím pokoji - Vysoce kvalitní porcelánové podlahy - Vestavěné skříně - Teplá/chladná klimatizace instalovaná prostřednictvím potrubí - Teplá voda pomocí tepelného čerpadla s vysokou účinností - Uzavřený prostor s branou pro soukromí a bezpečnost Bezkonkurenční poloha: Golfový resort La Cala, oceněný jako nejlepší golfový resort ve Španělsku v roce 2024 (IAGTO), s prvotřídním zázemím: - Robinsona: 3 18jamková golfová hřiště navržená Cabellem B. Robinsonem. - Klubovna s restaurací a terasou - Lázně, wellness centrum a posilovna - Tenisové kurty a bazény - nepřetržitá ostraha Perfektní spojení: - 30 minut od mezinárodního letiště v Malaze - 30 minut od stanice vysokorychlostního vlaku AVE - Přímý přístup po dálnici do Malagy, Marbelly a zbytku pobřeží Costa del Sol Proč si vybrat tento projekt? Protože vám nabízí kvalitu, design, soukromí a nesrovnatelné přírodní prostředí, ideální k celoročnímu bydlení, k užívání si dovolené nebo k investici v oblasti s vysokou poptávkou a projekcí. Vyžádejte si informace a přijedte se na něj podívat! Vaše nová vila v La Cala Golf na vás čeká.



## Features:

### Funkce

Soukromá terasa  
Koupelna  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Pokoj  
Suterén

### Nastavení

Blízko golfu  
Frontline Golf

### Kuchyně

Kuchyňský salon

### Parkoviště

Soukromé

### Kontrola klimatizace

Studené a/c  
Horké a/c

### Stav

Nová konstrukce

### Zahrada

Soukromé

### Kategorie

Nový vývoj

### Pohledy

Zahrada  
Golf

### Bazén

Komunální

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Elektrické žaluzie  
Vstupní telefon  
Trezor