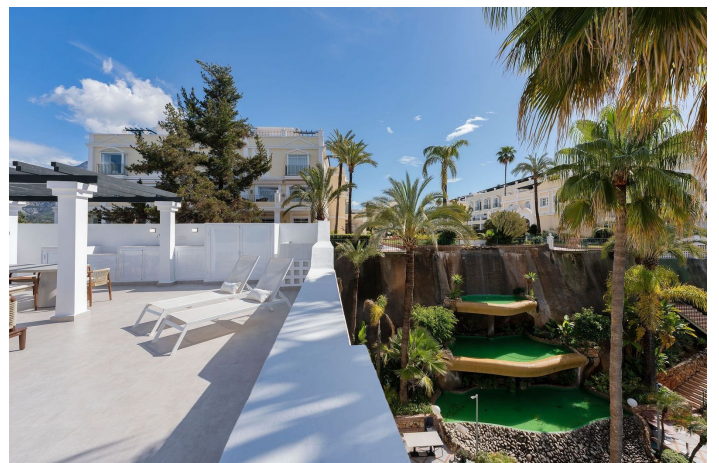




Penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

849.000 €

Referentie: R5018134 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 88m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig gerenoveerd Aloha appartement met 3 slaapkamers, in het hart van de commerciële zone. De gewilde wijk Aloha is zeer geliefd vanwege de gunstige ligging dicht bij Puerto Banús. Het nieuwe voetgangerspad langs de grachten maakt het mogelijk om het Plaza Centro en Puerto Banús te voet te bereiken. Het is letterlijk een paar minuten lopen naar de beroemdste vakantiebestemming van de Costa del Sol. Daarnaast biedt de wijk Aloha een grote verscheidenheid aan heerlijke restaurants en andere eetgelegenheden. Het appartement ligt op de bovenste verdieping van een flatgebouw met 2 verdiepingen, met één trap naar boven. Er is geen lift, maar de toegang is niet moeilijk. Kom binnen in deze gerenoveerde woning en er wacht je een ontspannen en lichte ruimte. De goed doordachte open woonruimte omvat de keuken, woonkamer en eetkamer, en dit is natuurlijk hoe mensen nu graag wonen. Met open ruimtes en toegang tot terrassen voor die heerlijke al-fresco levensstijl waar alle bezoekers van deze kust tegenwoordig naar op zoek zijn. Met een huidige toeristische verhuurvergunning is er de mogelijkheid voor onmiddellijke inkomsten uit verhuur op korte termijn. De toplocatie zorgt voor een grote vraag van zowel langetermijn- als vakantiehouders. Dit appartement kan volledig gemeubileerd en sleutelklaar worden verkocht, zodat je deze zomer meteen aan de slag kunt. Bij de woning hoort een parkeerplaats.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Inbouwkasten
Zonnebank

Zonorientatie

West

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Bestaande bouw

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex