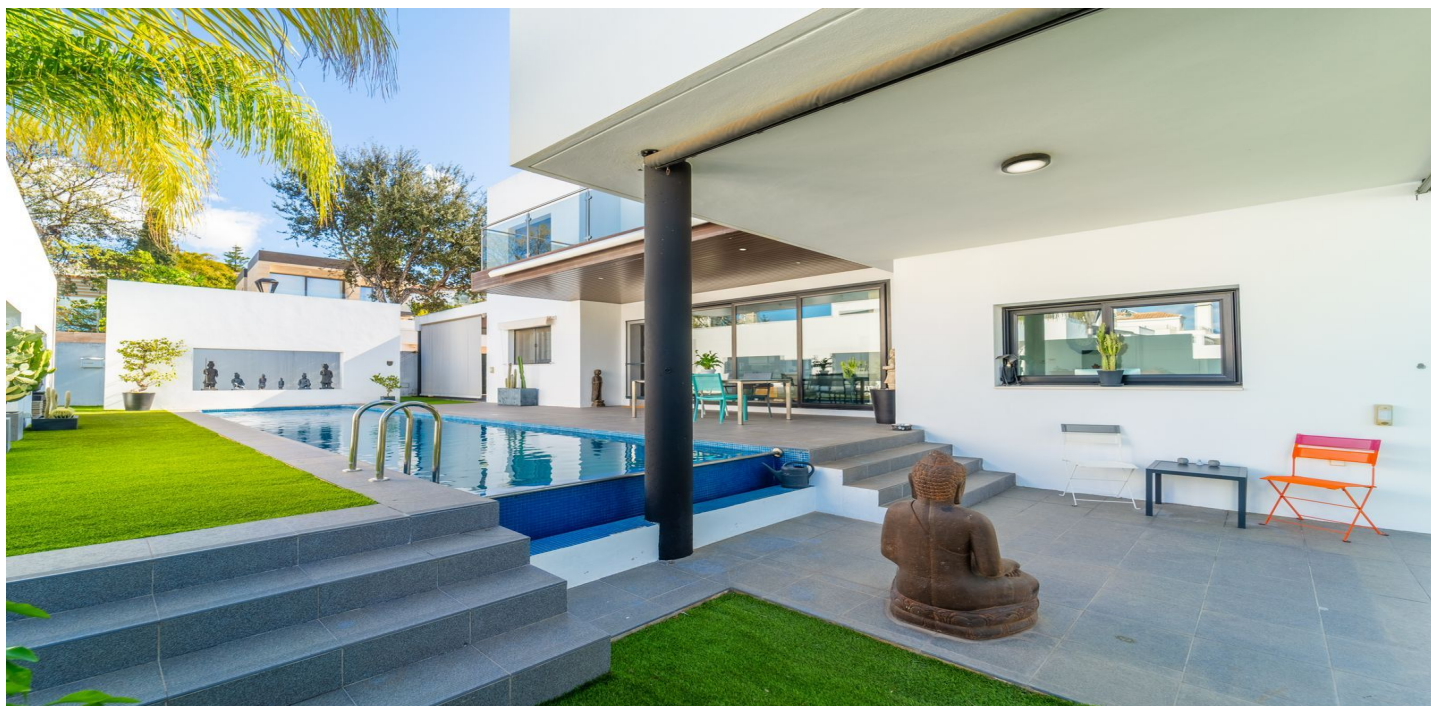




Vrijstaande Villa te koop in Fuengirola, Fuengirola

1.026.000 €

Referentie: R5035033 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 448m² Perceelgrootte: 292m²





Costa del Sol, Fuengirola

Unieke kans in La Sierrezuela: Moderne en elegante villa met 4 slaapkamers, 4 badkamers, privézwembad en ruime kelder. Wij presenteren uw nieuwe huis: een indrukwekkende mix van hedendaagse architectuur, hoge plafonds, geavanceerde technologie en absoluut comfort. Deze villa ligt in een prestigieuze gated community met beveiligingscontrole en biedt privacy, elegantie, rust en voorzieningen van topniveau. In slechts 10 minuten ben je in het centrum van de stad, in het nieuwe Costa del Sol Grand Park, in het Miramar Shopping Center of geniet je van de stranden van de Middellandse Zeekust! Plus, het is slechts 20 minuten van de luchthaven van Málaga. Bijzondere kenmerken: Op de begane grond vind je een lichte woonkamer met een open haard en een dubbelhoog plafond, waardoor het een ruimtelijk gevoel geeft en een aantrekkelijke en toch gezellige industriële sfeer. Op deze verdieping is ook een slaapkamer met een eigen badkamer en directe toegang tot de buitenruimte, evenals een moderne open designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, een wasruimte, eigentijds meubilair en naadloze integratie met de woonkamer. Deze verdieping is voorzien van vloerverwarming met onafhankelijke bediening. Een stijlvolle trap leidt je naar de bovenverdieping, vanwaar je het open ontwerp van de woonkamer en de vredige omgeving kunt bewonderen vanaf een groot solariumterras op het westen. Je zult aangenaam verrast zijn door een unieke ruimte met een transparante glazen vloer - perfect voor een leeshoek, klein kantoor of een aparte decoratieve ruimte. Hier vind je de ruime hoofdslaapkamer met een luxe en suite badkamer met douche, ligbad, vloerverwarming en een inloopkast. De derde slaapkamer bevindt zich hier ook, compleet met een eigen en-suite badkamer met vloerverwarming. Rondom deze prachtige woning ligt een gemakkelijk te onderhouden buitenruimte met kunstgras, plantenbakken met een automatisch irrigatiesysteem, een buitendouche en een uniek zoutwaterzwembad met een stijlvol decor. Als je afdaalt naar de kelder ontdek je een enorme ruimte van 120 m² met eindeloze mogelijkheden voor decoratie en gebruik. Momenteel is het ingericht als een grote geluiddichte slaapkamer die zorgt voor ongestoorde rust, een badkamer met douche, een werkruimte, een technische ruimte en een kantoor. Naast al deze voorzieningen beschikt dit huis over centrale verwarming, een veiligheidsdeur, een alarmsysteem met bewakingscamera's en een waterdepot en een ontstoppingssysteem voor de afvoer. Deze villa is niet zomaar een woning, het is een echt modern en comfortabel huis in een ideale omgeving van rust, maar toch dicht bij alles wat je nodig zou kunnen hebben. Neem vandaag nog contact met ons op om een afspraak te maken voor een bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Houten vloeren
Barbecue
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

E