



## Samostatně stojící vila na prodej v Torreblanca, Fuengirola

875 000 €

Reference: R5036311   Bedrooms: 4   Bathrooms: 3   Plot Size: 452m<sup>2</sup>   Build Size: 231m<sup>2</sup>   Terrace: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Prostorná vila s odděleným apartmánem pro hosty na prodej v Torreblanca del Sol, Fuengirola. Vynikající příležitost ke koupi prostorné a světlé, kompletně zrekonstruované vily se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a samostatným apartmánem pro hosty. Tato nádherná vila se nachází v klidné rezidenční čtvrti Torreblanca, pouhé 2 minuty od pláže. Ideální jak pro celoroční bydlení, tak jako rekreační dům. Nachází se v soukromé komunitě pouhých 20 nemovitostí a je jedinou nemovitostí, která má přímý výhled na velký bazén! Na ideálním místě, v dolní části Torreblanca del Sol. V dosahu je velkého výběru restaurací, barů, obchodů, lékáren, škol a sportovních zařízení. V dosahu je také vlakové nádraží. Vila nabízí dostatek parkovacích míst, a to jak v garáži (elektrická vrata), tak na venkovním soukromém parkovišti. K dispozici je také velký sklad, který lze využít jako kancelář apod. V horním patře najdete prostornou, plně vybavenou kuchyň s přilehlou technickou místností a dalšími úložnými prostory. Je zde kombinovaná jídelna a obývací pokoj s krbem na dřevo a velkým proskleným okny, kterými proudí přirozené světlo. Z obývacího pokoje můžete vyjít na 2 velké terasy s výhledem na bazén. Ideální pro grilování nebo stolování pod širým nebem! Vila má soukromou zadní část zahrady (udržovanou komunitou). Hlavní nemovitost se skládá ze tří ložnic, z nichž 2 mají společnou hlavní koupelnu s instalovanou zcela novou hydromasážní vanou. K dispozici je také samostatná koupelna pro 3. ložnici. Nemovitost se může pochlubit také velkým střešním soláriem, které je ideální pro pořádání večírků nebo opalování. Apartmán pro hosty s vlastním vchodem z ulice i z pozemku nabízí velký slunný obývací pokoj/jídelnu se zcela novou kuchyní ve stylu open-plan, čtvrtou ložnici, koupelnu, koupelnu s vanou a toaletou. a úložný prostor s trezorem. Apartmán má samostatnou terasu s výhledem na společný bazén a zahrady. Apartmán je zcela unikátní, protože má výhled na úžasný bazén. (Ideální pro hosty nebo k prázdninovému pronájmu!). Vynikající potenciál k pronájmu!! Je zde dostatek prostoru, kde si můžete užívat slunce a klidného prostředí. Neváhejte a rezervujte si prohlídku ještě dnes! Tato vila je jedinečnou příležitostí, která kombinuje pohodlí, styl a ,perfektní polohu! Vlastnosti: - Klimatizace v celém objektu - Soukromá podzemní garáž - Parkování mimo silnici - Soukromá zahrada - Elektrické žaluzie na terase - Prostorné terasy a patia - výhled na bazén - Klidná oblast - 2 bezpečnostní trezory



## Features:

### Funkce

Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Wifi  
Apartment pro hosty  
Pokoj  
Jacuzzi

### Pohledy

Moře  
Bazén

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální  
Soukromé  
Snadná údržba

### Utility

Elektřina  
Pitná voda  
Telefon  
Plyn

### Orientace

Jihovýchod

### Nastavení

Blízko přístavu  
Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Město  
V blízkosti přístavu

### Nábytek

Není zařízeno

### Zabezpečení

Gated Complex  
Alarmový systém  
Elektrické žaluzie  
Trezor

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Další prodej

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Horké a/c  
Krb

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Garáž  
Soukromé  
Zakryté  
OTEVŘENO  
Ulice  
Více než jeden