



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

8.900.000 €

Referentie: R5024245 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.959m² Perceelgrootte: 722m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom bij deze spectaculaire luxe villa met 5 slaapkamers, ideaal gelegen in het hart van Nueva Andalucía. Gelegen op een uitgestrekt perceel van 1.959 m² met een bebouwde oppervlakte van 722 m², is deze residentie een voorbeeld van verfijnd mediterraan wonen, een mix van tijdloze elegantie met hedendaags comfort in een van Marbella's meest gewilde buurten. Bij aankomst betovert de villa met zijn smetteloos witte gevel, weelderig aangelegde tuinen en een statige oprijlaan die de toon zet voor wat er binnen ligt. Het interieur maakt indruk met ruime open woonruimten, hoge plafonds en een overvloed aan natuurlijk licht, allemaal versterkt door een verfijnd neutraal palet en elegante afwerking. Het huis beschikt over meerdere woonkamers, een op maat gemaakte designkeuken, een ultramoderne thuisbioscoop, een wijnbodega met klimaatbeheersing en een volledig uitgeruste fitnessruimte en spa, die het ultieme bieden op het gebied van luxe en lifestyle. Elk van de vijf royaal bemeten slaapkamers is een privé heiligdom, compleet met elegante en-suite badkamers en toegang tot terrassen of privétuinen, waardoor je in alle rust kunt ontspannen. De naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes nodigt uit tot moeiteloos entertainen en het hele jaar door genieten van de zon in Marbella. De buitenruimtes zijn al even betoverend, met een prachtig zwembad, een verzonken vuurplaats en uitgestrekte terrassen die ideaal zijn om buiten te dineren en te genieten van de zonsondergang. Omringd door volwassen cipressen en weelderige vegetatie geniet het huis van privacy en rust, terwijl de verhoogde ligging schilderachtig uitzicht biedt over de golfvallei. Deze villa ligt op slechts enkele minuten van prestigieuze golfbanen, internationale elitescholen, luxe winkels, uitstekende restaurants en het bruisende Puerto Banús en is een zeldzaam juweeltje dat exclusiviteit, comfort en een uitzonderlijke locatie combineert.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Zonbank
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Bar

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Zonorientatie

South West Orientation

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken