



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

8.900.000 €

Reference: R5024245 Bedrooms: 5 Bathrooms: 8 Plot Size: 1.959m² Build Size: 722m² Terrace: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Üdvözljük ebben a látványos 5 hálószobás luxusvillában, amely ideális helyen, Nueva Andalúzia szívében található. Ez a 722 m²-es beépített területtel rendelkező, 1.959 m²-es telken elhelyezkedő rezidencia a kifinomult mediterrán életet példázza, az időtlen eleganciát és a kortárs kényelmet ötvözve Marbella egyik legkíváncsabb negyedében. A villa megérkezésekor a makulátlan fehér homlokzat, a buja parkosított kertek és a méltóságteljes felhajtó megadja a hangot annak, ami benne rejlik. A belső terek tágas, nyitott terekkel, nagy belmagassággal és rengeteg természetes fénnel nyűgöznek le, mindezt kifinomult semleges palettával és elegáns kivitelezéssel. Az otthonban több nappali, egy egyedi tervezésű konyha, egy korszerű házimozi, egy klimatizált borospince, valamint egy teljesen felszerelt edzőterem és spa-terem található, amely a luxus és az életstílus legmagasabb szintjét kínálja. Az öt nagyvonalú hálószoba mindegyike egy-egy privát szentély, elegáns fürdőszobával és teraszra vagy privát kerthelyiségre való hozzáféréssel, ami lehetővé teszi a békés pihenést. A belső és külső terek közötti zökkenőmentes áramlás meghívja a könnyed szórakozásra és a Marbella napsütésének egész éves élvezetére. A kültéri területek ugyanilyen lenyűgözőek, és egy lenyűgöző úszómedencével, egy sülyesztett tűzrakóhelyes társalgóval és kiterjedt teraszokkal büszkélkedhetnek, amelyek ideálisak a szabadban való étkezéshez és a naplementére való kilátáshoz. Az érett ciprusfákkal és buja növényzettel körülvett ingatlan magánéletet és nyugalmat élvez, míg a magas fekvése festői kilátást nyújt a golfvölgyre. A rangos golfpályáktól, elit nemzetközi iskoláktól, luxus bevásárlási lehetőségektől, finom éttermektől és a nyüzsgő Puerto Banús-tól mindössze néhány percre található, ez a villa egy ritka gyöngyszem, amely az exkluzivitást, a kényelmet és a kivételes elhelyezkedést ötvözi.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Fürdőszoba

Szolárium

Tornaterem

Szauna

Jakuzzi

Bár

Condition

Kiváló

Garden

Magán

Parkosított

Orientation

Délnyugat

Pool

Magán

Parking

Garázs

Magán

Több mint egy

Setting

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt