



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

8 900 000 €

Reference: R5024245 Bedrooms: 5 Bathrooms: 8 Plot Size: 1 959m² Build Size: 722m² Terrace: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vítejte v této velkolepé luxusní vile s 5 ložnicemi, která má ideální polohu v srdci Nueva Andalusiie. Tato rezidence se rozkládá na rozsáhlém pozemku o rozloze 1 959 m² a zastavěné ploše 722 m² a je příkladem sofistikovaného středomořského bydlení, v němž se snoubí nadčasová elegance s moderním komfortem v jedné z nejžádanějších čtvrtí Marbelly. Při příjezdu zaujme vila svou bezchybnou bílou fasádou, svěžími upravenými zahradami a majestátní příjezdovou cestou, která udává tón tomu, co se skrývá uvnitř. Interiéry zaujmou prostornými otevřenými obytnými prostory, vysokými stropy a množstvím přirozeného světla, to vše umocněno rafinovanou neutrální paletou a elegantními povrchovými úpravami. Dům nabízí několik obytných salonků, designovou kuchyni na míru, nejmodernější domácí kino, klimatizovanou vinotéku a plně vybavenou posilovnu a lázně - nabízí dokonalý luxus a životní styl. Každá z pěti velkoryse pojatých ložnic je soukromým útočištěm s elegantní koupelnou a přístupem na terasu nebo do soukromé zahrady, což umožňuje klidnou relaxaci. Bezproblémové propojení vnitřních a vnějších prostor vybízí k bezproblémové zábavě a celoročnímu užívání si slunečních paprsků Marbelly. Stejně úchvatné jsou i venkovní prostory, které se pyšní úžasným bazénem, zapuštěným obývacím pokojem s ohništěm a rozsáhlými terasami ideálními pro stolování pod širým nebem a výhled na západ slunce. Obklopen vzrostlými cypřiši a bujnou vegetací se těší soukromí a klidu, zatímco jeho vyvýšená poloha nabízí malebný výhled na golfové údolí. Tato vila, která se nachází jen pár minut od prestižních golfových hřišť, elitních mezinárodních škol, luxusních obchodů, vynikající restaurace a pulzujícího Puerto Banús, je vzácným klenotem spojujícím exkluzivitu, pohodlí a výjimečnou polohu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Solárium
Tělocvična
Sauna
Jacuzzi
Bar

Stav

Vynikající
Zahrada
Soukromé
Krajinářství

Orientace

Jihozápad

Bazén

Soukromé
Parkoviště
Garáž
Soukromé
Více než jeden

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované