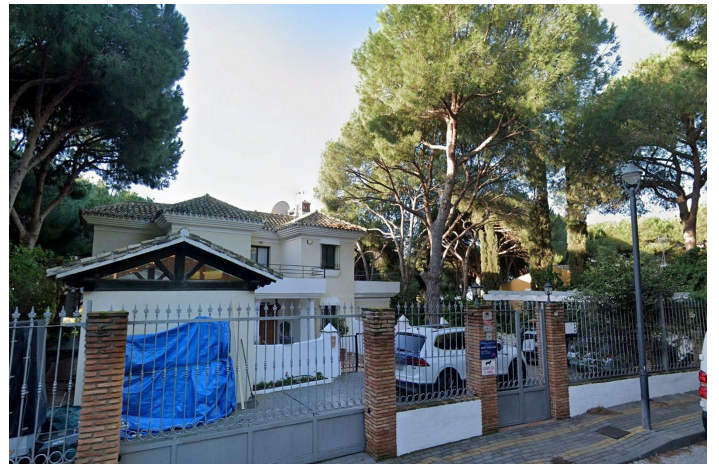




Önálló villa eladó Marbella, Marbella

2.180.500 €

Reference: R5034748 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 409m²





Costa del Sol, Marbella

BÉRELT INGATLAN. LEHETŐSÉG BEFEKTETŐKNEK. Mit jelent a nyereséges ingatlan? A nyereséges ingatlan azt jelenti, hogy a tulajdonos gazdasági hasznot húz az ingatlanából annak bérbeadása révén. A szerződés lejárt: 04/2031 Belső megtekintés nem lehetséges. A fényképek nem feltétlenül tükrözik az ingatlan jelenlegi állapotát. Többfunkciós ingatlan eladó Marbellában - 409 m²-es épített terület 1004 m²-es telken. Ezt az egyedülálló ingatlant Elviria-Cabopino, Marbellában kínáljuk eladásra. Tágasságával, sokoldalúságával és kiváló elhelyezkedésével tűnik ki. Az ingatlan teljes beépített területe 409 m², amely egy 1 004 m²-es városi telken helyezkedik el, vízszintes felosztás nélkül, lehetővé téve, hogy többféle lakó- vagy üzleti célú felhasználásra alkalmas legyen. A 2004-ben befejezett építmény különböző, tökéletesen elosztott terekből áll. A földszinten található a 120 m² alapterületű fő lakóhelyiség, amely ideális családi használatra. Az emeleten egy 71 m²-es második lakóépület egészíti ki az ingatlant. Az ingatlanhoz tartozik még egy 23 m²-es parkoló, egy 34 m²-es úszómedence, egy 34 m²-es beépített veranda és egy nagy, 127 m²-es alagsori raktár, amely tökéletes tárolóhelyiségnek, műhelynek vagy üzleti raktárnak. Marbella jól megközelíthető lakónegyedében található, ez az ingatlan nagyszerű lehetőséget jelent egy teljes és sokoldalú ingatlan megszerzésére a Costa del Sol egyik legvonzóbb területén. Önálló villa, Marbella, Costa del Sol. 3 hálószoba, 4 fürdőszoba, épített 409 m². Beállítás : Város, Kikötő, Golf közelében, Kikötő közelében, Tenger közelében, Város közelében, Erdő közelében. Orientation : South. Állapot : Jó. Medence : Saját. Kilátás : Panorámás, utcai. Jellemzői : Saját terasz, pince. Kert : Privát. Biztonság : Zárt épületegyüttes, Beléptető telefon. Parkolás : Garázs, Privát. Közművek : Villany, ivóvíz, telefon. Kategória : Akciós, Nyomorog, Golf, Nyaralók, Befektetés, Luxus, Visszavásárlás, Újraértékesítés.



Features:

Features

Magán terasz

Pince

Setting

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Közel a városhoz

Város

Kikötő

Az erdő közelében

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Orientation

Déli

Condition

Jó

Views

Panorámás

Utca

Pool

Magán

Security

Kapuált komplexum

Telefonbejáratú telefon

Category

Üdülési házak

Beruházás

Alku

Szomorú

Golf

Luxus

Visszautasítás

Viszonteladás

Parking

Garázs

Magán