



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.950.000 €

Referentie: R5018101 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.121m² Perceelgrootte: 330m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom in een prachtig verblijf in het hart van Nueva Andalucia, waar moderne elegantie moeiteloos samengaat met mediterrane charme. Deze prachtig gerenoveerde villa is perfect gelegen op slechts vijf minuten van het beroemde Puerto Banús en biedt de ultieme combinatie van verfijning, comfort en gemak. Met adembenemend uitzicht op zee, uitgestrekte buitenruimtes en luxe interieurs is het huis gemaakt voor diegenen die op zoek zijn naar het beste in eigentijds leven. Bij binnenkomst word je verwelkomd in een lichte, open indeling die binnen- en buitenruimtes naadloos met elkaar verbindt. Aan de linkerkant bieden een strakke, volledig ingerichte keuken en eethoek een ideale omgeving om te koken en te entertainen. Aan de rechterkant nodigt een stijlvolle zithoek uit tot ontspanning, met elegant meubilair en glazen deuren van vloer tot plafond die uitkomen op zonovergoten terrassen en een weelderig aangelegde tuin. De buitenruimtes zijn ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, met een privézwembad, meerdere loungezones en een overdekt terras dat perfect is om buiten te dineren. De gemanicuurde tuin biedt een rustige sfeer met schilderachtig uitzicht op de omliggende heuvels en de Middellandse Zee - ideaal voor een kopje koffie 's ochtends of avondbijeenkomsten onder de sterren. Boven beschikt het pand over drie extra ruime slaapkamers, elk ontworpen met comfort en rust in het achterhoofd. Elke kamer heeft een eigen en suite badkamer, afgewerkt volgens een hoge standaard. De grootste suite is een waar toevluchtsoord, met een royale lay-out, een inloopkast en een groot privéterras met adembenemend panoramisch uitzicht op zee. Het huis ligt in het prestigieuze gebied Nueva Andalucia en wordt omringd door eersteklas golfbanen, luxe winkels en uitzonderlijke eetgelegenheden. Het ligt op slechts enkele minuten van de beroemde stranden van Marbella en de glamour van Puerto Banús, met zijn chique boetieks, bruisende nachtleven en exclusieve strandclubs. De nabijheid van toonaangevende internationale scholen en uitstekende vervoersverbindingen maken deze villa ideaal voor zowel permanente bewoning als een luxe vakantieverblijf.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Ligging

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Uitzicht

Zeezicht

Weids

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One