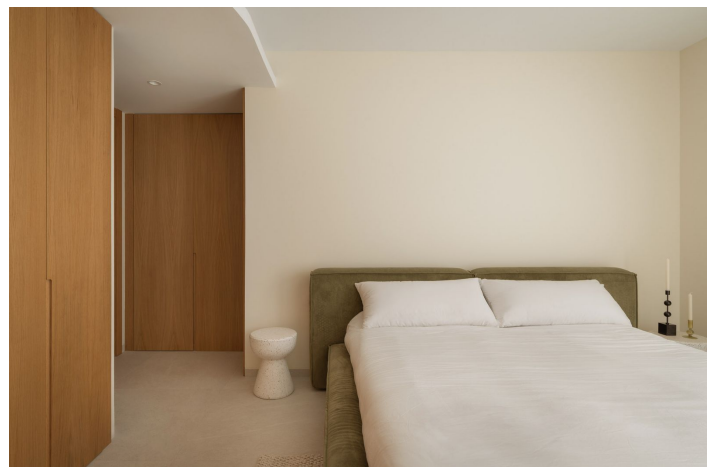




Begane grond appartement te koop in La Quinta, Marbella

949.000 €

Referentie: R5021221 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 237m²





Costa del Sol, La Quinta

Design-appartement met 2 slaapkamers en panoramisch uitzicht op zee en de golfbaan in Real de La Quinta. Een uitzonderlijke kans voor hooggelegen wonen aan de Costa del Sol. Dit design appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, inclusief een luxe master en-suite, is gelegen in het prestigieuze Real de La Quinta project. Bereid je voor op een adembenemend panoramisch uitzicht op de glinsterende Middellandse Zee, de schilderachtige kustlijn, de groene fairways van La Quinta Golf, de iconische Rots van Gibraltar, de verre kusten van Afrika en werkelijk magische zonsondergangen. Dit verhoogde appartement op de begane grond biedt uitzonderlijke buitenruimtes die zijn ontworpen voor de mediterrane levensstijl. Een Spaanse privépatio aan de achterzijde biedt een serene ontsnapping, terwijl het zeer grote terras aan de voorzijde, naadloos verbonden met beide slaapkamers en de woonkamer via elegante schuifdeuren van vloer tot plafond, uitnodigt om binnen en buiten te leven en het perfecte uitkijkpunt biedt voor het adembenemende uitzicht op zee. Gemak staat voorop, met 1 parkeerplaats in de ondergrondse garage en een speciale berging. Gelegen in een veilige, omheinde gemeenschap, hebben bewoners toegang tot 2 gemeenschappelijke zwembaden en ruime parkeergelegenheid voor bezoekers, wat zorgt voor gemoedsrust en een ontspannen omgeving. De Quercus appartementen zijn een bewijs van de combinatie van natuur, traditie en modern design. Ze passen perfect in de idyllische omgeving van het natuurpark. Hun bevoorrechte, verhoogde ligging op het zuiden en zuidwesten van de bergen is speciaal gekozen om het panoramische uitzicht te maximaliseren en gebruik te maken van het overvloedige natuurlijke licht en de prachtige mediterrane zon. Dit appartement maakt deel uit van een exclusief nieuwbouwproject bestaande uit 96 luxe appartementen, verdeeld over drie afgesloten privéenclaves zonder autoverkeer, allemaal gelegen in het gewilde Resort Real de La Quinta. Real de La Quinta is een visionair resort van 200 hectare, met trots het eerste stedelijke project in Spanje met wereldwijde BREEAM duurzaamheidscertificering. Het is een unieke omgeving die luxe onroerend goed in harmonie brengt met de natuur, gecentreerd rond een prachtig meer en met geplande voorzieningen zoals El Lago Club, Golf, Spa, Tennis, Paddle, Binnenzwembad, Hotel en een winkelgebied. Als bewoner ontvang je de exclusieve La Quinta VIP Card, die talloze kortingen biedt, en toegang tot een speciale afdeling Customer Services, die een breed scala aan diensten biedt om ervoor te zorgen dat je verblijf in La Quinta zo comfortabel en aangenaam mogelijk is. Dit te koop staande huis is echt een fantastische kans voor luxe wonen aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Inbouwkasten

WiFi

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Golf Bekeken

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe

Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

garage

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koude A/C

Warme A/C

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit