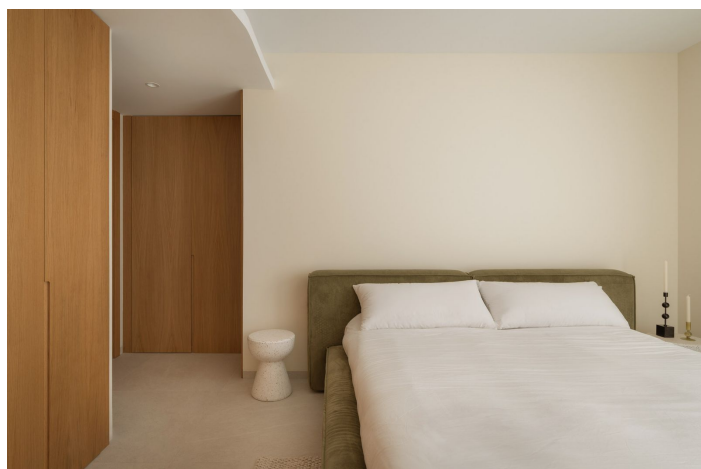




## Přízemní apartmán na prodej v La Quinta, Marbella

949 000 €

Reference: R5021221   Bedrooms: 2   Bathrooms: 2   Build Size: 237m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Designový apartmán se 2 ložnicemi a panoramatickým výhledem na moře a golf v Real de La Quinta. Výjimečná příležitost pro bydlení na pobřeží Costa del Sol. Tento designový apartmán se 2 ložnicemi a 2 koupelnami, včetně luxusní hlavní en-suite, se nachází v prestižním projektu Real de La Quinta. Připravte se na to, že vás okouzlí nádherný panoramatický výhled, který zahrnuje třpytivé Středozemní moře, malebné pobřeží, zelené fairwaye golfového hřiště La Quinta, ikonickou Gibraltarskou skálu, vzdálené pobřeží Afriky a skutečně kouzelné západy slunce. Tento vyvýšený přízemní apartmán nabízí výjimečné venkovní prostory navržené pro středomořský životní styl. Soukromá španělská terasa v zadní části poskytuje klidné útočiště, zatímco velmi velká přední terasa, plynule propojená s oběma ložnicemi a hlavním obytným prostorem elegantními posuvnými dveřmi od podlahy ke stropu, vybízí k bydlení uvnitř i venku a poskytuje dokonalý výhled na úchvatný výhled na moře. Klíčem k úspěchu je pohodlí - 1 parkovací místo v podzemní garáži a vyhrazený úložný prostor. Rezidentům, kteří se nacházejí v zabezpečené uzavřené komunitě, jsou k dispozici 2 společné bazény a dostatek parkovacích míst pro návštěvníky, což zajišťuje klid a pohodové prostředí. Apartmány Quercus jsou důkazem spojení přírody, tradice a moderního designu. Dokonale se začleňují do idylického prostředí přírodního parku. Jejich výsadní vyvýšená poloha na jižním a jihozápadním svahu je speciálně zvolena tak, aby maximalizovala panoramatický výhled a využila hojnost přirozeného světla a krásného středomořského slunce. Tento apartmán je součástí nového exkluzivního developerského projektu zahrnujícího 96 luxusních apartmánů rozdělených do tří soukromých uzavřených enkláv bez automobilového provozu, které se nacházejí ve vyhledávaném resortu Real de La Quinta. Real de La Quinta je vizionářský resort o rozloze 200 hektarů, který se pyšní prvním městským projektem ve Španělsku s celosvětovým certifikátem udržitelnosti BREEAM. Je to jedinečné prostředí harmonizující luxusní nemovitosti s přírodou, soustředěné kolem nádherného jezera a s plánovanou vybaveností, jako je El Lago Club, golf, lázně, tenis, pádla, krytý bazén, hotel a nákupní zóna. Jako rezident získáte exkluzivní kartu La Quinta VIP Card, která nabízí četné slevy, a přístup do specializovaného oddělení služeb zákazníkům, které poskytuje širokou škálu služeb, aby byl váš pobyt v La Quinta co nejpohodlnější a nejpříjemnější. Tato nemovitost na prodej představuje skutečně fantastickou příležitost pro luxusní bydlení na pobřeží Costa del Sol.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Satelitní televize

Skladovací místnost

Vestavěné skříně

Wifi

### Pohledy

Moře

Hora

Golf

### Nábytek

Část zařízená

### Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost

Alarmový systém

### Kategorie

Luxus

Další prodej

### Orientace

Jihozápad

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí

Garáž

Soukromé

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

Studené a/c

Horké a/c

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Utility

Elektrína