



Vrijstaande Villa te koop in Casares, Casares

1.695.000 €

Referentie: R5024338 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 200m² Terras: 137m²





Costa del Sol, Casares

PRACHTIG ONTWERPEN LUXE VILLA FRONT-LINE CASARES GOLFBAAN BOUWVERGUNNING VERLEEND Vlakbij Finca Cortesin Golf en een 5-sterren hotel. Een onafhankelijke, energiezuinige en duurzaam bouwklare luxe villa direct aan de prachtige Casares golfbaan. Een uniek eigentijds ontwerp, voorzien van de hoogste kwaliteit fittingen om functionaliteit en optimaal comfort te garanderen. Deze moderne en ruime villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers is geheel gelijkvloers, met een bebouwd oppervlak van 200 m² plus een terras en een grote overdekte privéparkeerplaats. De energiezuinige ramen van vloer tot plafond laten je genieten van het prachtige uitzicht over de golfbaan en de omgeving, terwijl alle slaapkamers en de open woonkamer baden in overvloedig natuurlijk licht. De kamers komen direct uit op het terras, waar je kunt genieten van de aangelegde tuin en je verwarmde privézwembad. De villa is uitgerust met Domotica (smart home systeem), zonnepanelen en twee opladers voor elektrische auto's, waardoor modern gemak wordt gecombineerd met milieuvriendelijk wonen. Dit huis is ontworpen om zonlicht en de natuur direct in je leefruimte te brengen, waardoor een vredige sfeer en een waar gevoel van harmonie en welzijn ontstaat. Het eigentijdse open ontwerp is ontworpen door het architectenteam van m2Casas, dat bekend staat om hun oog voor detail, toewijding aan duurzaam bouwen en het gebruik van hoogwaardige materialen en natuurlijke kleuren - kenmerken van hun verfijnde Deense ontwerpethos. Bovendien beschikt de villa over een ruime kelderverdieping met volop mogelijkheden voor aanpassingen. Of je nu droomt van een fitnessruimte, bioscoopzaal, speelruimte, wijnkelder of een andere lifestyleverbetering, de ruimte is aan jou om vorm te geven. Gelegen op slechts een klein eindje rijden van Estepona en La Duquesa Marina, en op loopafstand van Casares Costa Golf Club. Geniet van wandelen of fietsen langs schilderachtige natuurspaden, ontspan op de gouden zandstranden op slechts 1,7 km afstand, of ervaar de luxe van het gerenommeerde Finca Cortesin-een van de beste hotels aan de Costa del Sol. De keuze is aan jou!