



Önálló villa eladó Casares, Casares

1.695.000 €

Reference: R5024338 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1.000m² Build Size: 200m² Terrace: 137m²





Costa del Sol, Casares

GYÖNYÖRŰEN TERVEZETT LUXUSVILLA ELÜLSŐ SORBAN CASARES GOLFPÁLYA ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYT KAPOTT Finca Cortesin Golf és egy 5 csillagos szálloda közelében. Egy független, energiatakarékos és fenntarthatóan építésre kész luxusvilla közvetlenül a gyönyörű Casares Golfpályán. Egyedülálló kortárs design, a legmagasabb minőségű szerelvényekkel a funkcionalitás és az optimális kényelem biztosítása érdekében. Ez a 4 hálószobás, 3 fürdőszobás, modern és tágas villa egy szinten helyezkedik el, 200 m² beépített területtel, valamint egy terrasszal és egy nagy fedett privát parkolóval. A padlótól a mennyezetig érő, energiatakarékos ablakok lehetővé teszik, hogy élvezze a golfpályára és a környékre nyíló lenyűgöző kilátást, miközben minden hálószobát és a nyitott terű nappalit bőséges természetes fényben fürdetik. A szobák közvetlenül a teraszra vezetnek, ahol élvezheti a parkosított kertet és a saját fűtött úszómedencét. A villa Domotics (okosotthon-rendszer), napelemek és két elektromos autótöltővel van felszerelve, ötvözve a modern kényelmet a környezetbarát életmóddal. Ezt az otthont úgy tervezték, hogy a napfényt és a természetet közvetlenül az Ön életébe hozza, békés légkört teremtve, és valódi harmónia és jólét érzését. A kortárs, nyitott terű kialakítást az m2Casas építészcsapata tervezte, akik a részletek iránti szemükről, a fenntartható építés iránti elkötelezettségükről, valamint a kiváló minőségű anyagok és természetes színek használatáról ismertek - a kifinomult dán dizájn etika jelképei. A villa emellett egy tágas alagsori szinttel rendelkezik, amely bőséges lehetőséget kínál a testreszabásra. Akár otthoni edzőtermet, mozsobát, játékteret, borospincét vagy bármilyen más életstílusjavítót álmodik, a teret Ön alakíthatja. Csak egy rövid autópályán található Estepona és La Duquesa Marina, és sétátávolságra a Casares Costa Golf Clubtól. Élezze a túrázást vagy kerékpározást a festői természetjáró ösvényeken, pihenjen az alig 1,7 km-re található aranyhomokos strandokon, vagy élvezze a híres Finca Cortesin luxusát, amely a Costa del Sol egyik legjobb szállodája. A választás az Öné!