



Penthouse te koop in Selwo, Estepona

900.000 €

Referentie: R5024629 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 112m² Terras: 97m²





Costa del Sol, Selwo

Gloednieuw luxe penthouse met adembenemend panoramisch uitzicht op zee - van Gibraltar tot de Afrikaanse kust We introduceren een werkelijk uniek en onlangs voltooid penthouse in het exclusieve wooncomplex Vanian Views, genesteld in de gewilde wijk Selwo in Estepona. Dit moderne meesterwerk biedt een ononderbroken panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, dat zich uitstrekt van de Rots van Gibraltar tot de kustlijn van Noord-Afrika. Het penthouse is ideaal gelegen, op slechts enkele minuten van Selwo Aventura Park, de Atlas American School van Málaga, de orthodoxe kerk en Hospiten Estepona. Het strand ligt op slechts 2,5 km afstand, het centrum van Estepona ligt op 10 minuten rijden en er zijn acht gerenommeerde golfbanen binnen een straal van 15 minuten. Vanian Views is een privé, omheind complex van slechts 61 woningen, ontworpen om licht, ruimte en de ongelooflijke omgeving te maximaliseren. Gemeenschappelijke voorzieningen zijn onder andere een groot centraal zwembad, een stijlvolle social club, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sauna - allemaal in prachtig aangelegde tuinen. Dit penthouse is gloednieuw en klaar om in te trekken. De hoofdverdieping heeft een uitnodigende entree met ingebouwde kasten, een ruime open woon- en eetruimte met uitzicht op zee vanaf het moment dat je binnenkomt, en een strakke, moderne keuken met een groot centraal eiland. De master suite heeft een en-suite badkamer en toegang tot het terras van 32 m², dat gedeeld wordt met de woonkamer en de keuken - perfect om te genieten van die onovertroffen vergezichten. Aan de achterkant de tweede slaapkamer en badkamer met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad. Een buitentrap leidt naar je privédakterras van 65 m² met 360° uitzicht op zee, de Sierra Bermeja en de bergen van La Concha. Het solarium heeft een stijlvolle pergola en een pre-installatie voor een buitenkeuken, ideaal voor entertainment onder de zon of de sterren. Tot de extra voorzieningen behoren twee ondergrondse privéparkeerplaatsen, een grote berging en een directe lift vanuit de garage naar het penthouse. Airconditioning warm en koud, vloerverwarming in de badkamer, volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur Dit uitzonderlijke huis is waar de hemel de zee ontmoet - een vredig toevluchtsoord met luxe, comfort en een ongeëvenaard uitzicht.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Bijkeuken
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
CO2 Emission Rating

A

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking

Energiebeoordeling

A