



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena Costa, Benalmádena

2 350 000 €

Reference: R5016262 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 729m² Build Size: 645m² Terrace: 178m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Exkluzivní výpis! Velkolepá moderní vila v Benalmádeně - jen 500 metrů od pláže Vstupte do luxusu s touto exkluzivní, nedávno postavenou vilou ve vyhledávané oblasti Puerto Marina v Benalmádeně. Tento dům, který nabízí 6 prostorných ložnic a 5+2 elegantní koupelny, se vyznačuje moderním skandinávským designem a prvotřídními povrchovými úpravami, které se dokonale hodí pro životní styl na pobřeží Costa del Sol. Mezi hlavní výhody patří - Velké slunné terasy a soukromý bazén se slanou vodou, vyhříváný pro celoroční relaxaci. - Filtrovaný vodní systém v celé vile. - Podlahové vytápění v hlavní a suterénní úrovni. - Individuálně ovládaná klimatizace v každém pokoji pro individuální pohodlí. - Elektrické žaluzie pro soukromí a snadné používání. - Okna od podlahy ke stropu, která plynule propojují vnitřní a venkovní prostory. - Elektrické skleněné dveře pro snadný přístup na terasy a k bazénu. - Nabíječka pro elektrická auta u parkoviště. - Prostorná chladicí místnost na potraviny a nápoje. - Suterén s kinosálem, kompletní wellness zónou (vířivka, sauna, turecké lázně) a barem a salonkem ideálním pro zábavu. Tato vila se nachází pouhých 500 metrů od oceňovaných pláží a v pěší vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti a poskytuje snadný přístup k obchodům, restauracím a volnočasovým aktivitám, včetně 18jamkového golfového hřiště Torrequebrada, přístavu Selwo a parku Paloma. Nachází se necelých 15 minut od letiště Málaga a 35 minut od Marbelly. Užijte si to nejlepší z obou světů: klidné bydlení na pobřeží s pulzujícími službami světové úrovně na dosah ruky.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Sauna
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Bar
Ubytování zaměstnanců
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Zahrada
Bazén
Městský

Bazén

Vyhříváný
Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda

Hodnocení emisí CO2

B

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno
Volitelný

Zabezpečení

Alarmový systém

Kategorie

Luxus
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
OTEVŘENO
Více než jeden

Hodnocení energie

B