



Přízemní apartmán na prodej v La Quinta, Marbella

1 200 000 €

Reference: R5023807 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 220m² Terrace: 43m²





Costa del Sol, La Quinta

Tento velkolepý apartmán se nachází v exkluzivní urbanizaci Buenavista, v nejvyšším bodě La Quinta, a nabízí dokonalou rovnováhu mezi luxusem, komfortem a soukromím. S úchvatným výhledem na moře a obklopen přírodou je ideálním domovem pro ty, kteří hledají klidné útočiště v privilegovaném prostředí, ale zároveň v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Objekt nabízí tři světlé ložnice, každou s vlastní koupelnou a soukromou terasou, a nabízí design zaměřený na pohodlí a eleganci. Prostorný obývací pokoj orientovaný na jih je zaplavený přirozeným světlem a otevírá se na působivou terasu, kde si můžete v intimní a klidné atmosféře vychutnávat panoramatický výhled na moře. Plně vybavená samostatná kuchyně s prostornou prádelnou poskytuje funkční a rafinovaný prostor s velkými okny, ideální pro kulinářské nadšence. Mezi její prvky patří systém domácí automatizace, klimatizace (teplá/studená) s individuálním ovládáním pro každou místnost, podlahové vytápění, elektrický krb, automatické žaluzie a halogenová světla - vše navrženo pro maximální pohodlí. K bytu patří také dvě prostorná parkovací místa a komora. Uzavřená, dobře udržovaná komunita nabízí 24hodinovou ostrahu, kamerový systém, velké upravené plochy a bazén s výhledem na hory, což vytváří skutečně relaxační atmosféru. Tato nemovitost se nachází pouhé 2 minuty od nákupního centra Monte Halcones se supermarketem, lékárnou a kavárnami a jen 8 minut od San Pedra, přičemž Marbella a Estepona jsou vzdáleny pouhých 20 minut, a představuje tak jedinečnou příležitost pro ty, kteří chtějí spojit klid, přírodu a blízkost pulzujícího života na pobřeží Costa del Sol. Zkrácený informační dokument je vám k dispozici. Výdaje: V případě, že se jedná o nemovitost, která je předmětem prodeje, je nutné uhradit: daně (ITP nebo DPH+AJD) + náklady na notáře a registraci. ALA



Features:

Funkce

Mramorové podlahy

Dřevěné podlahy

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Orientace

Jižní

Bazén

Komunální

Zabezpečení

Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Vytápění U/F

Nábytek

Plně zařízený