



Vrijstaande villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella, Spanje

2.750.000 €

Referentie: RS10570 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 628m² Terras: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Deze uitzonderlijke villa in Andalusische stijl is ideaal gelegen in het centrum van San Pedro de Alcántara, op slechts 10 minuten lopen van het strand en de boulevard. Het pand biedt een unieke mix van traditionele charme en ruime woonruimte en is perfect voor grote gezinnen of mensen die op zoek zijn naar een huis met gastenverblijven. Op de bovenverdieping zijn twee volledig onafhankelijke appartementen, ideaal voor gasten of verhuur. Het ene appartement heeft twee slaapkamers, een gedeelde badkamer, een lichte woonkamer, een open keuken en een royaal terras met uitzicht op de weelderige tuin. Het tweede appartement biedt een gezellige indeling met een slaapkamer, een badkamer, een open keuken en een eigen terras met uitzicht op de achterporch en het omringende uitzicht op de bergen. Op de hoofdverdieping loopt een ruime woonkamer naadloos over in een groot overdekt terras en de prachtig onderhouden tuin, waar een privézwembad en een charmante boomgaard wachten. Een aangrenzende zitkamer leidt naar de slaapvleugel, bestaande uit een master suite met en-suite badkamer en twee gastenslaapkamers die een badkamer delen. De volledig uitgeruste keuken met een grote eethoek sluit aan op een praktische wasruimte en opent naar het achterterras en de BBQ-ruimte - perfect om buiten te entertainen. Een prachtig bewerkte trap met smeedijzeren leuningen en natuurlijk licht van een sierlijk glas-in-loodraam verbindt alle verdiepingen van het huis. In de kelder biedt de villa een opvallende functie: een grote garage met een capaciteit voor maximaal 10 auto's, naast een fitnessruimte, berging en een complete badkamer - een ideale ruimte voor autoliefhebbers of mensen die behoefte hebben aan aanzienlijke opslag en functionaliteit. Traditionele materialen zoals massief grenen deuren, terrazzo op de veranda's en marmeren vloeren in het hele interieur versterken het tijdloze Andalusische karakter van de villa. Gelegen op een rustige en centrale locatie is dit een zeldzame kans om een grote villa te bezitten met flexibele leefruimtes, privacy en charme, op een steenworp afstand van het bruisende leven van San Pedro.



Kenmerken:

Sportschool

CloseToTown

TransportNear

UtilityRoom

SeparateApartment

GardenView

CoveredTerrace

Kelder

CloseToSchools

Airconditioning

StorageRoom

LaundryRoom

CloseToSeaBeach

Unfurnished

CloseToShops

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

GuestToilet

FittedWardrobes

ExcellentCondition

GroundFloorPatio