



Samostatně stojící vila na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella, Španělsko

2 750 000 €

Reference: RS10570 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 000m² Build Size: 628m² Terrace: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Tato výjimečná vila v andaluském stylu má ideální polohu v centru San Pedro de Alcántara, pouhých 10 minut chůze od pláže a promenády. Nabízí jedinečnou kombinaci tradičního šarmu a prostorného bydlení a je ideální pro velké rodiny nebo pro ty, kteří hledají dům s ubytováním pro hosty. V horním patře se nacházejí dva plně nezávislé apartmány - ideální pro hosty nebo k pronájmu. Jeden z nich zahrnuje dvě ložnice, společnou koupelnu, světlý obývací prostor, otevřenou kuchyň a velkorysou terasu s výhledem do svěží zahrady. Druhý apartmán nabízí útulné uspořádání s jednou ložnicí, koupelnou, otevřenou kuchyní a soukromou terasou s výhledem na zadní verandu a okolní hory. V hlavním patře prostorný obývací pokoj plynule přechází na velkou krytou terasu a do krásně udržované zahrady, kde na vás čeká soukromý bazén a okouzlující ovocný sad. Přilehlý obývací pokoj vede do ložnicového křídla, které tvoří hlavní apartmá s vlastní koupelnou a dvě ložnice pro hosty se společnou koupelnou. Plně vybavená kuchyň s velkou jídelnou navazuje na praktickou prádelnu a otevírá se na zadní terasu a prostor pro grilování - ideální pro venkovní zábavu. Všechny úrovně domu spojuje krásně provedené schodiště s kovaným zábradlím a přirozeným světlem z ozdobného vitrážového okna. V suterénu vila nabízí výjimečný prvek: rozsáhlou garáž s kapacitou až pro 10 aut, spolu s posilovnou, skladem a kompletní koupelnou - ideální prostor pro automobilové nadšence nebo ty, kteří potřebují značný úložný prostor a funkčnost. Tradiční materiály, jako jsou dveře z masivního borovicového dřeva, teraco na verandách a mramorové podlahy v celém interiéru, umocňují nadčasový andaluský charakter vily. Tato vila se nachází v klidné a centrální lokalitě a představuje vzácnou příležitost vlastnit velkolepou vilu s flexibilními obytnými prostory, soukromím a šarmem - jen pár kroků od pulzujícího života města San Pedro.



Features:

Tělocvična

CloseToTown

TransportNear

UtilityRoom

SeparateApartment

GardenView

CoveredTerrace

Suterén

CloseToSchools

Airconditioning

StorageRoom

LaundryRoom

CloseToSeaBeach

Unfurnished

CloseToShops

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

GuestToilet

FittedWardrobes

ExcellentCondition

GroundFloorPatio