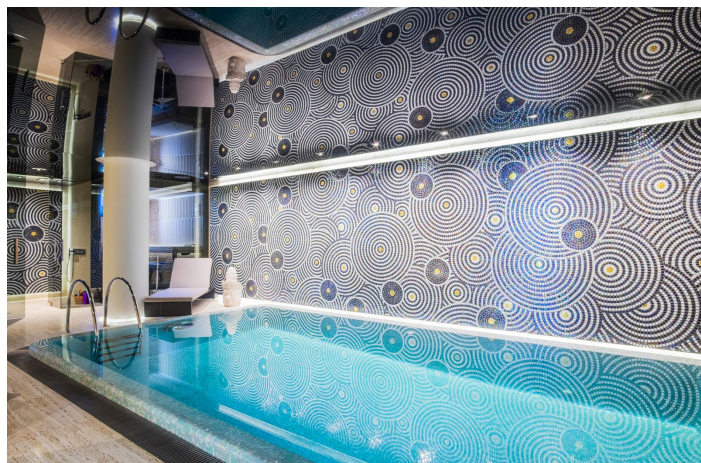




Vrijstaande Villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

6.950.000 €

Referentie: R4694257 Slaapkamers: 7 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.314m² Perceelgrootte: 880m² Terras: 86m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Welkom in deze volledig gerenoveerde villa, genesteld in de prestigieuze Sierra Blanca wijk van Marbella, bekend om zijn luxueuze eigendommen, top beveiliging en de nabijheid van Puerto Banús, Marbella centrum, golfbanen en stranden. De woning ligt op het zuiden en biedt adembenemend panoramisch zeezicht vanaf elk niveau. Gelegen op een perceel van 1.314 m² beschikt het over 880 m² woonruimte verdeeld over drie verdiepingen, bereikbaar via trappen of een lift. Met zeven slaapkamers, vijf badkamers en twee gastentoiletten straalt deze villa grandeur en comfort uit. De ruime en verfijnde woon- en eetkamer vormt het hart van de villa en loopt naadloos over in een aparte, goed uitgeruste keuken, een informele eetruimte en een adembenemend halfoverdekt terras. Buiten gaat de allure verder met een zorgvuldig aangelegde tuin, een verwarmd zwembad en een jacuzzi, allemaal met uitzicht op de Middellandse Zee. Geniet van de opmerkelijke voorzieningen van de villa, waaronder een volledig uitgeruste fitnessruimte en een luxueuze SPA die doet denken aan een vijfsterrenhotel, compleet met een verwarmd binnenzwembad, sauna, stoombad en lounge ruimte. Extra voorzieningen zoals vloerverwarming, een smart home systeem, dubbele beglazing, een alarmsysteem en bewakingscamera's zorgen voor ongeëvenaard comfort en veiligheid. Bovendien is een aangrenzend perceel van 1.013 m² beschikbaar voor aankoop, met de mogelijkheid om een villa van 357 m² te bouwen, samen met een kelder en terrassen. De prijs voor dit perceel is € 1.500.000 plus toepasselijke belastingen. Deze uitzonderlijke villa, gelegen in een van Marbella's meest begeerde gebieden, biedt een ongeëvenaarde kans die niet over het hoofd mag worden gezien in uw zoektocht naar onroerend goed.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Beveiliging

Alarmsysteem