



Egyedi villa eladó Sierra Blanca, Marbella

6.950.000 €

Reference: R4694257 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.314m² Build Size: 880m² Terrace: 86m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Üdvözljük ebben a teljesen felújított villában, amely Marbella tekintélyes Sierra Blanca területén fekszik, amely híres a luxus ingatlanairól, a csúcsmínőségű biztonságról és a Puerto Banús, Marbella városközpont, a golfpályák és a strandok közelségéről. A déli fekvésű ingatlan minden szintről lenyűgöző panorámás kilátást kínál a tengerre. Az 1314 négyzetméteres telken elhelyezkedő ingatlan 880 négyzetméteres lakóterülettel büszkélkedhet, amely három szinten terül el, és lépcsőn vagy lifttel érhető el. Hét hálószobával, öt fürdőszobával és két vendég WC-vel ez a villa pompát és kényelmet sugároz. A tágas és kifinomult nappali és étkező a villa szíveként szolgál, amely zökkenőmentesen átfolyik egy különálló, jól felszerelt konyhába, egy informális étkezőbe és egy lélegzetelállító, félig fedett teraszba. Kívülről a csábítás egy gondosan parkosított kerttel, fűtött úszómedencével és jacuzzival folytatódik, mindez a Földközi-tengerre néző kilátással. Kényeztesse magát a villa' a figyelemre méltó kényelemmel, amely magában foglalja a teljesen felszerelt edzőtermet és egy luxus SPA-t, amely egy ötszillagos szállodára emlékeztet, fűtött beltéri medencével, szaunával, gőzfürdővel és társalgóval. További funkciók, mint a padlófűtés, az intelligens házrendszer, a dupla üvegezésű ablakok, a riasztórendszer és a megfigyelő kamerák páratlan kényelmet és biztonságot biztosítanak. Továbbá egy szomszédos, 1013 négyzetméteres telek is megvásárolható, amely lehetőséget kínál egy 357 négyzetméteres villa építésére, pincével és teraszokkal együtt. A telek ára 1.500.000 € plusz az alkalmazandó adók. Ez a kivételes villa, amely Marbella egyik legkeresettebb területén található, páratlan lehetőséget kínál, amelyet nem szabad figyelmen kívül hagyni az ingatlan keresése során.



Features:

Features

Fedett terasz

Lift

Dupla üvegezés

Felszerelt szekrények

Szolárium

Tornaterem

Szauna

Jakuzzi

Domotika

Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Pool

Fűtött

Beltéri

Magán

Parking

Magán

Több mint egy

Orientation

Déli

Setting

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Garden

Magán

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás

U/f fűtés

U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Nemrégiben felújították

Security

Riasztó rendszer